3 Schlafzimmer Villa in Calpe

Ref: CO3319/10535

€2.980.000

Inmobilienart : Villa	**Schwimmbad :** Ja	**Bau Fläche :**	296 m²
Wohnort : Calpe		**Grundstück :**	1815 m²
Schlafzimmer : 3			
Badezimmer : 2			

- ✔ Klimaanlage

Die Immobilie erstreckt sich über drei stilvoll gestaltete Wohnebenen, die über ein elegantes Treppenhaus mit privatem Aufzug verbunden sind.~~Im Obergeschoss befindet sich eine großzügige Eingangshalle mit direktem Zugang zur geräumigen Garage.~Eine Etage tiefer liegen zwei große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer en suite sowie ein separater TV-Loungebereich, der sich ideal als drittes Schlafzimmer einrichten lässt.~~Auf der Wohnebene empfängt Sie die Villa mit einem offenen, lichtdurchfluteten Wohnbereich und einer voll ausgestatteten Designküche mit Kochinsel. Zusätzlich gibt es einen praktischen Hauswirtschafts-/Abstellraum, ein Gäste-WC sowie ein stilvoll eingerichtetes Büro – perfekt für alle, die mit Meerblick von zu Hause aus arbeiten möchten.~~Der Wohnbereich öffnet sich zu einer großzügigen Sonnenterrasse mit beheiztem Salzwasser-Infinity-Pool (12 x 3,5 m), der scheinbar nahtlos in den Horizont des Mittelmeers übergeht. Unter dem Pool befindet sich zudem ein großer, multifunktionaler Keller – ideal als Fitnessraum, Wellnessbereich oder Weinkeller.~~Hochwertige Ausstattungsmerkmale:~Raumweise regulierbare Fußbodenheizung~~Integrierte Klimaanlage~~Vollautomatisiertes Smart-Home-System~~Alarmanlage mit Videoüberwachung~~Zentrales Staubsaugersystem~~Hochwertige Materialien und Verarbeitung nach höchsten Standards~~Diese modern ausgestattete Villa bietet Ihnen nicht nur Stil und Komfort, sondern auch eine außergewöhnliche Lage und ein Panorama, das Sie täglich aufs Neue begeistern wird. Angesichts der Größe des Grundstücks haben Sie noch die Möglichkeit, 200 m² anzubauen.