5 Schlafzimmer Villa in Parcent

Ref: PV141-01984p

€399.950

Inmobilienart : Villa		**Schwimmbad :** Ja		**Bau Fläche :**	264 m²
Wohnort : Parcent		**Ausrichtung :** N/A		**Grundstück :**	900 m²
Schlafzimmer : 5		**Parken :** Carport			
Badezimmer : 3					

Eine atemberaubende, geräumige, freistehende Villa mit einer separaten Wohnung auf einem privaten Eckgrundstück mit fabelhaftem Wow-Faktor Blick über das Jalon-Tal. Die Unterkunft besteht aus einer Eingangstür, die zu einem Torbogen mit einer luxuriösen, voll ausgestatteten Pantry-Küche und Zugang zu einer nach Süden ausgerichteten Sonnenterrasse führt, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Steinkamin, Klimaanlage, doppelten Terrassentüren, die zu einer verglasten, überdachten Naya mit Holzbalkendecke und Wow-Faktor-Aussicht führen, und einer externen Terrassentür zu einer offenen Sonnenterrasse. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich ein Flur, der zu einem Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, Klimaanlage und eigenem Duschbad, einem Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Deckenventilator, einem Zweibettzimmer mit freistehenden Schränken und einem Familienbad mit separater begehbarer Dusche führt. Ein separater Eingang führt zu einem eigenständigen Apartment mit zwei Schlafzimmern, einer Einbauküche, einem offenen Wohn- und Esszimmer und einem Familien-Duschraum. Das Anwesen verfügt über einen sehr privaten 8 x 4m2 großen Swimmingpool mit einer großen Pergola-Sonnenterrasse, einer überdachten Außenküche, einem Grillplatz und einer Toilette. Die Villa verfügt über pflegeleichte Gärten, eine Werkstatt, einen Hauswirtschaftsraum und Pool Lagerung casitas. Der Haupteingang des Anwesens verfügt über ein gesichertes Doppeltor, das zu einer Garage und einem großen Parkplatz abseits der Straße führt. Die Villa verfügt über hochwertige Doppelverglasung und Ölzentralheizung. Sie befindet sich an einem geschützten Berghang in der Nähe des Dorfes Parcent und muss besichtigt werden, um ihr Potenzial und ihre vielen besonderen Eigenschaften als Familienwohnsitz oder Ferienhaus zu schätzen.