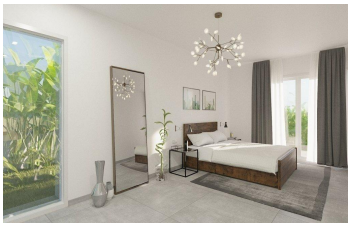
# 3 Schlafzimmer Villa in Alcalalí

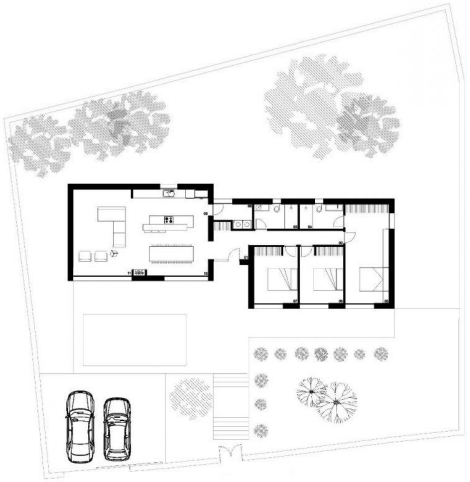
Ref: AR11840DA

**€645.000**



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Inmobilienart :** Villa | **Schwimmbad :** Ja | **Bau Fläche :** | 149 m² |
| **Wohnort :** Alcalalí | | **Grundstück :** | 800 m² |
| **Schlafzimmer :** 3 | | | |
| **Badezimmer :** 2 | | | |

Moderne Villa in einem ruhigen Wohnkomplex in Alcalalí im Jalón-Tal. Einzelniveau mit 3 Doppelzimmern, eines en-suite, und einem Gäste-WC. Offenes Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und direktem Zugang zur Terrasse und zum Pool. Die Küche verfügt über hochwertige keramische Oberflächen und modulare Schränke, mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und Zugang nach außen.Das Grundstück umfasst einen privaten Swimmingpool, einen angelegten Garten, Parkplätze abseits der Straße und ist vollständig eingezäunt mit einem motorisierten Schiebetor und einem Gehweg. Gute Straßenverbindungen zu nahegelegenen Städten in der Region Marina Alta.



| USEFUL SURFACES HOUSE | | |
|---|---|---|
| GROUND FLOOR | | |
| 01 | HALL | 7,09 m² |
| 02 | CORRIDOR | 8,19 m² |
| 03 | BATHROOM 01 | 5,01 m² |
| 04 | BATHROOM 02 | 5,05 m² |
| 05 | MAIN BEDROOM | 17,96 m² |
| 06 | BEDROOM 02 | 12,38 m² |
| 07 | BEDROOM 03 | 10,50 m² |
| 08 | LAUNDRY | 3,49 m² |
| 09 | KITCHEN | 16,07 m² |
| 10 | DINNING ROOM | 15,76 m² |
| 11 | LOUNGE ROOM | 25,79 m² |
| | | 114,37 m² |

| | BUILT SURFACE | |
|---|---|---|
| 1 | HOUSE | 149,29 m² |
| 2 | CAR PARKING | 53,50 m² |
| 3 | TERRACE | 75,00 m² |
| 4 | POOL | 24,00 m² |
| 5 | STAIRS | 12,70 m² |
| | TOTAL | 315,39 m² |

| | SURFACE | |
|---|---|---|
| 1 | BUILT SURFACE | 315,39 m² |
| 3 | GARDEN | 314,60m² |
| | TOTAL | 630,00 m² |