2 Schlafzimmer Villa in Benitachell

Ref: CAH-1815-AMB

€875.000

Inmobilienart : Villa
Wohnort : Benitachell
Schlafzimmer : 2
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Blick : Meerblick
Parken : Carport

Bau Fläche : 140 m²
Grundstück : 1395 m²

- Alarmsystem
- Klimaanlage
- Satelliten Fernsehen
- Terrasse

Diese Villa im modernen Stil wurde 2018 gebaut und befindet sich in Cumbre del Sol, Benitachell - eine Wohngegend, die für ihren fantastischen Meerblick und ihre ruhige Umgebung bekannt ist. Die beliebten Städte Moraira und Javea sind 10 Minuten entfernt und Sie haben eine schöne lokale Bucht, wo Sie im türkisblauen Meer schwimmen können nur 5 Minuten Fahrt entfernt in Cala Moraig.
Durch die raumhohen Fenster und Glastüren wird der Panoramablick auf das Meer, der sich bis zum Peñon d'Ifach in Calpe erstreckt, optimal genutzt. Die Außen- und Innenräume der Villa sind fließend ineinander übergegangen und der Innenraum ist lichtdurchflutet. Derzeit befindet sich die Villa auf einer Ebene und verfügt über eine Eingangshalle mit Schränken und einen offenen Wohnbereich. Es gibt eine moderne, voll ausgestattete Küche mit einer Insel und der Essbereich und das Wohnzimmer liegen direkt daneben. Die Türen führen direkt auf die Terrassen und den Infinity-Pool. Sie haben die Wahl zwischen einer schattigen und überdachten Terrasse oder dem spektakulären sonnigen Südteil der Terrasse. Auf dieser Ebene befinden sich auch die beiden Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon mit eigenem Bad im Hauptschlafzimmer. Es gibt einen Carport in der Nähe der Eingangstür mit stufenlosem Zugang vom Auto zum Haus.
Obwohl alles vorhanden ist, was Sie brauchen, gibt es eine große untere Etage, die derzeit als Lagerraum genutzt wird und die Sie in alles verwandeln können, was Sie möchten. Vielleicht ein zusätzliches Schlafzimmer für Gäste, ein Büro oder Ihr eigenes Heim-Fitnessstudio! Es gibt auch eine dritte Ebene im Keller 54 Quadratmeter, die Sie dann für die Lagerung verwenden könnte. Viel Potenzial, oder perfekt, wie es ist!
KEY FEATURES:
Panoramablick auf das MeerInfinity-SchwimmbadSüd-West-Ausrichtung mit voller Sonne den ganzen Tag und das ganze JahrVilla auf EINER EBENEÜberdachte und offene TerrassenWärmepumpe mit Fußbodenheizung und Klimaanlage (warm und kalt)Elektrische Tore zu einem CarportAbstellraumFenster - doppelt verglastMöglichkeit, ein weiteres Schlafzimmer / Fitnessraum / Büro zu machen
Kontaktieren Sie uns jetzt, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir können es kaum erwarten, es Ihnen zu zeigen!