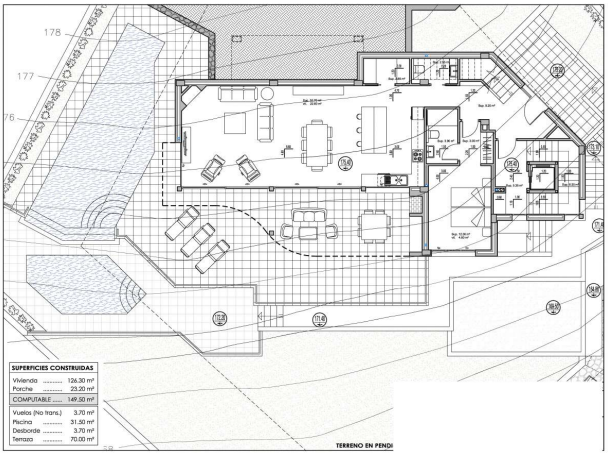
6 Schlafzimmer Villa in Calpe

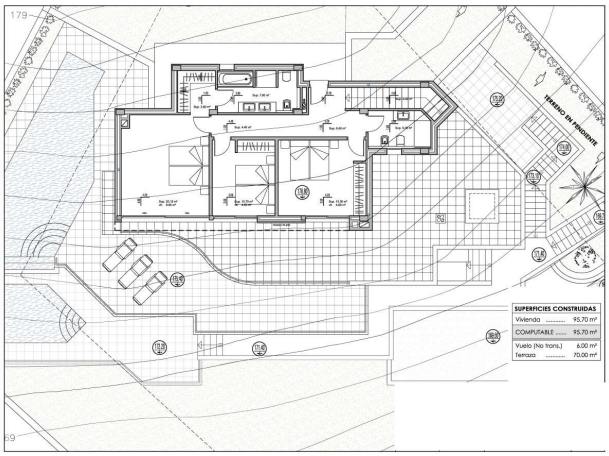
Ref: JV-296861

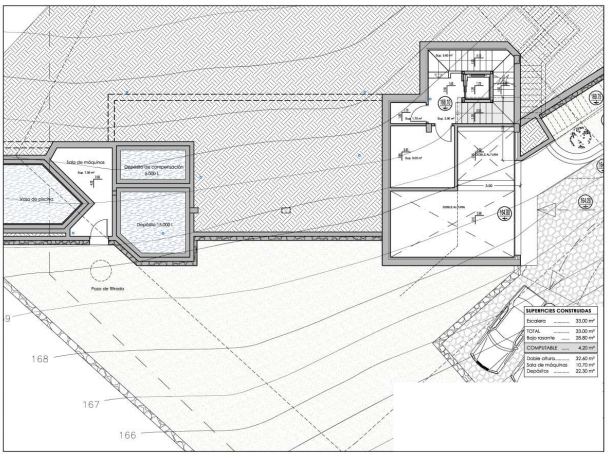
€1.950.000

Inmobilienart : Villa	**Schwimmbad :** Ja	**Bau Fläche :**	670 m²
Wohnort : Calpe		**Grundstück :**	1000 m²
Schlafzimmer : 6			
Badezimmer : 4			

Wir alle haben diese Momente, in denen wir uns wünschen, einfach das Zuhause zu finden, von dem wir immer geträumt haben, ohne viel Aufhebens. Und in dieser wunderbaren und modernen Luxusvilla kann dieser Traum endlich in einer Immobilie verwirklicht werden, die tatsächlich so aussieht, als wäre sie direkt aus einem Hollywood-Film gehoben worden und in der Gegend von Calpe gelegen, um den herrlichen Blick auf das Mittelmeer und den magischen Penon de Ifach zu maximieren. Der nächstgelegene Strand ist Puerto Blanco, der nur wenige Autominuten vom Grundstück entfernt ist.
Diese weitläufige Unterkunft besteht aus 4 Ebenen, von denen 2 am Rand der Steilküste über dem Boden liegen und so eine breite Abdeckung des Gebietes ermöglichen. Im Erdgeschoss befindet sich ein separates Apartment mit 2 Schlafzimmern, das sich perfekt für die Unterbringung von Gästen und Familie eignet und ihnen gleichzeitig die nötige Privatsphäre bietet. Sie kann auch für zusätzliche Mieteinnahmen vermietet werden, da sie in sich abgeschlossen ist.
Wenn Sie mit dem Aufzug nach oben fahren, gelangen Sie in das Erdgeschoss des Haupthauses. Das große Wohn-Esszimmer ist nach einem offenen Konzept für eine intime Familienumgebung mit Blick auf den Strand konzipiert. Eine Kochnische an der Seite trägt zur gemütlichen Atmosphäre bei, mit viel Platz auf der Arbeitsfläche und einer Insel, die vom Rest des Raumes abgetrennt ist. Es gibt auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie eine Gästetoilette.
Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer und Badezimmer. Es gibt verschiedene Außen- und überdachte Terrassen, von denen aus Sie je nach Tages- und Jahreszeit oder Ihren Vorlieben faulenzen können. Und das Tüpfelchen auf dem i ist, dass es zwei Pools gibt! Ja, zwei Swimmingpools zur Villa.
Diese Immobilie mit ihrem Panoramablick ist nur aus den hochwertigsten Materialien hergestellt.
Ihr Stück vom Paradies wartet auf Sie. Rufen Sie uns jetzt für einen Besuch vor Ort an.


178
177
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Vivienda ..... 126.30 m²
Porche ..... 23.20 m²
COMPUTABLE ..... 149.50 m²
Vuelos (No trans.) 3.70 m²
Piscina ..... 31.50 m²
Desborde ..... 3.70 m²
Terraza ..... 70.00 m²
TERRENO EN PENDI


179
TERRENO EN PENDIENTE
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Vivienda ..... 95.70 m²
COMPUTABLE ..... 95.70 m²
Vuelo (No trans.) 6.00 m²
Terraza ..... 70.00 m²


Sala de máquinas
Vaso de piscina
Depósito 14.000 L
Pozo de filtrado
168
167
166
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Bodega ..... 33.00 m²
TOTAL ..... 33.00 m²
Bajo rasante ..... 28.80 m²
COMPUTABLE ..... 4.20 m²
Doble altura ..... 30.60 m²
Sala de máquinas 10.70 m²
Depósitos ..... 22.30 m²