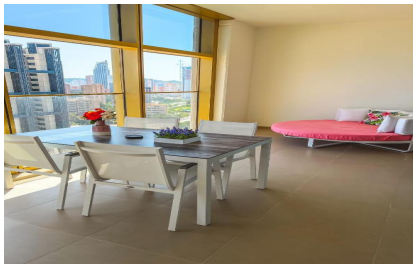
2 Schlafzimmer Apartament in Benidorm

Ref: JV-584932

€549.000



Inmobilienart : Apartament

Wohnort : Benidorm

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche : 96 m²

info@max-villas.eu

www.max-villas.eu

+34 966 499 098

Spektakuläre Wohnung mit Meerblick in Intempo, Benidorm, Alicante, Costa Blanca. Luxusapartment zum Verkauf in einem der besten Gebäude an der gesamten Costa Blanca, nur einen Steinwurf vom Poniente-Strand in Benidorm entfernt. Die Wohnung verfügt bereits über eine Touristenlizenz und hatte in den Jahren 2022 und 2023 eine spektakuläre Auslastung (85 %). Intempo ist das höchste Wohngebäude in Spanien und das zweithöchste in der Europäischen Union. Es verfügt über Hoteldienstleistungen wie ein Restaurant und eine Cafeteria, einen Fitnessbereich, Sky Wellness, einen Spielbereich usw. Dies ist die perfekte Wahl, wenn Sie bei Intempo einkaufen möchten. Neues Luxushaus in den obersten Etagen des „INTEMPO"-Turms am Poniente-Strand in Benidorm. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer separaten Küche und Waschküche, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad; eine 23 m² große Terrasse mit Blick auf das Meer und die Skyline der Stadt. Design, Installationen und Oberflächen von höchster Qualität auf dem Markt. Alle Wohnungen verfügen über einen großen privaten Balkon mit direktem Zugang vom Schlafzimmer und Wohnzimmer, der jedoch absolute Privatsphäre bietet. AUSSTATTUNG: Vom ersten bis zum letzten Schritt wurde jedes Detail der Wohnung sorgfältig entworfen, um den Bewohnern ein Gefühl von Luxus und Komfort zu vermitteln. Die Wohnung verfügt über Doppelverglasung und Fenster mit niedrigem Solarkoeffizienten, sodass Sie das ganze Jahr über angenehme Temperaturen genießen können. Große Einbauschränke mit weiß lackierten Türen und Verkleidungen. Die Regulierung der Klimaanlage und der Temperatur erfolgt über eine individuelle Klimaanlage mit verbrauchsarmer Wärmepumpe. Die Küche ist perfekt ausgestattet mit hochwertigen weißen Möbeln, schlagfesten weißen Arbeitsplatten, Edelstahlspüle, Elektroherd, Mikrowelle, Geschirrspüler, Dunstabzugshaube, Cerankochfeld und Kühlschrank. Alle Wände des Hauses sind weiß gestrichen, es ist mit modernen Elektrogeräten ausgestattet und die Böden sind mit Porzellanfliesen ausgelegt. Das Eckhaus mit seiner privilegierten Höhe und Lage bietet einen Panoramablick über die gesamte Stadt. Die Eigentümer verfügen auf der Clubetage über eine Reihe von Gemeinschaftsbereichen, sowohl drinnen (Fitnessraum mit Aussicht, Spa, Massageräume, Saftbar) als auch draußen (Panoramagarten mit Terrasse, Dachterrasse, Skybar und Whirlpools im Freien). 8 Aufzüge. Zwei Türme und eine Treppe URBANISIERUNG: Der Wohnkomplex Intempo ermöglicht es Ihnen, jeden Morgen mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer zu beginnen, während Sie bequem auf Ihrer exklusiv gestalteten privaten Terrasse frühstücken. Und wenn das Leben nicht schöner sein könnte, bietet Ihnen der Rest des Tages noch viel mehr Möglichkeiten – Sie können sich in einem der drei Pools sonnen, sich im Sky Wellness-Bereich mit einer Wohltat verwöhnen lassen oder im Fitnessstudio im obersten Stockwerk trainieren Oder entspannen Sie im Whirlpool auf dem Dach und genießen Sie den Sonnenuntergang und den Panoramablick auf das Mittelmeer. Lassen Sie den Tag ausklingen, indem Sie über das universelle WLAN des Gebäudes ein Abendessen bestellen oder den privaten Concierge anrufen, um einen Tisch in einem der vielen Strandrestaurants für Sie zu reservieren. Im Intempo Sky Resort schaffen Sie Ihr eigenes Erlebnis. UMGEBUNG: Das Intempo befindet sich in Playa de Poniente, einem immer beliebter werdenden Ort an der spanischen Costa Blanca. Playa de Poniente wurde zum neuen „spanischen Miami" getauft und Intempo wird sein ikonischstes Gebäude sein. Playa de Poniente genießt ein mediterranes Klima, da die Meeresbrise Hitze und Regen mildert. Die Berge rund um die Stadt schützen sie auch vor starken Winden. Diese Faktoren sorgen für ein besonderes Mikroklima mit bis zu 300 Sonnentagen und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 19 °C. Playa de Poniente ist das perfekte Reiseziel für Urlauber, die ständig Sonne und Strand, Spaß und gutes Essen suchen. Benidorm liegt 38 km von Alicante und 106 km von Valencia entfernt.