



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benissa

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :**

831 m<sup>2</sup>

**Grundstück :**

770 m<sup>2</sup>

- ✓ Nah am Meer
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Barbecue
- ✓ Aufzug



## Neu zu bauen moderne Villa zum Verkauf in Benissa

In der schönen Gegend von Baladrar, an der Küste von Benissa, ist diese moderne Villa geplant. Ein Haus, das alles bietet, was Sie sich von einem luxuriösen Zuhause wünschen. Diese neue Konstruktion kombiniert zeitgenössische Architektur mit einer hervorragenden Lage. Im Umkreis von 550 Metern befinden sich Geschäfte und Restaurants, während die beliebte Cala Baladrar nur 800 Meter entfernt ist. Das attraktive Zentrum von Moraira ist in 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Außerdem können Sie einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die beeindruckende Silhouette des Peñon d'Ifach genießen.

Die Villa besteht aus vier Etagen, die sowohl durch eine Treppe als auch durch einen Aufzug miteinander verbunden sind, so dass Sie sich bequem im Haus bewegen können. Auf der obersten Etage befindet sich die geräumige Master-Suite, die mit einem eigenen begehbaren Kleiderschrank, einem luxuriösen Badezimmer und einer privaten Terrasse mit atemberaubendem Blick ausgestattet ist. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer, von denen eines ein eigenes Bad hat. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Alle Zimmer haben Zugang zu einem Balkon, der dazu einlädt, die mediterrane Natur zu genießen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein offener und heller Wohnbereich, der sich perfekt für den täglichen Gebrauch und die Bewirtung von Gästen eignet. Hier befindet sich ein großzügiges Wohn-Esszimmer, das mit einer modernen, offenen Küche verbunden ist, die mit einer Koch- und Arbeitsinsel ausgestattet ist. Ein Gäste-WC und ein praktischer Hauswirtschaftsraum vervollständigen diese Etage. Große Schiebetüren führen auf die geräumige Terrasse, die viel Platz für Sonnenliegen, einen Esstisch und eine Sitzecke bietet und an einen herrlichen 31 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool grenzt, der zum Entspannen und Vergnügen einlädt.

In der unteren Etage des Hauses befinden sich eine geräumige Bodega und eine große Garage. Beim Bau des Hauses wurden nur hochwertige Materialien verwendet und es wurde nach den höchsten Qualitätsstandards gebaut.

Für dieses Projekt stehen zwei verschiedene Designstile zur Verfügung. Interessieren Sie sich für die Variante im Ibiza-Stil? Dann finden Sie weitere Informationen unter der Referenz BE.H-920.

Möchten Sie mehr über diese außergewöhnliche moderne Villa zum Verkauf in Benissa erfahren? Nehmen Sie Kontakt mit uns auf, wir beantworten gerne alle Ihre Fragen und begleiten Sie bei den nächsten Schritten.

Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation

