



Immobilienart : Finca

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 559 m²

Wohnort : Jalon

Grundstück : 2137 m²

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 3

Diese historische Wassermühle am Ufer des Flusses Gorgos in der Nähe von Jalon wurde 2020 geschmackvoll modernisiert und bietet eine harmonische Mischung aus altmodischem Charme und moderner Eleganz. Mit insgesamt 500 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Etagen, verfügt das Anwesen über 6 Schlafzimmer, 3 Bäder und mehrere Abstellräume, die die Möglichkeit bieten, in weitere Schlafzimmer umgewandelt zu werden.



Das Interieur wurde sorgfältig aktualisiert, um den Charakter der ursprünglichen Struktur zu bewahren und gleichzeitig modernen Komfort zu integrieren. Die großzügige Aufteilung ermöglicht eine vielseitige Nutzung, und mit minimalen Änderungen könnten die beiden Etagen getrennt werden, um zwei unterschiedliche Wohneinheiten zu schaffen, die sich ideal für das Wohnen oder die Vermietung mehrerer Generationen eignen. Für die Sicherheit sorgt eine installierte Alarmanlage. Die Villa bewahrt originale Elemente wie Holzbalken und Steinmauern, ergänzt durch eine hochwertige Renovierung. Die offene Küche ist in das helle Esszimmer und die Kamine integriert und schafft eine gemütliche Atmosphäre.

Der Außenbereich ist zum Entspannen und Genießen gedacht und bietet einen Swimmingpool, einen Whirlpool und einen Garten mit freiem Blick auf die umliegenden Berge und den Fluss. Die natürliche Schönheit der Landschaft wird durch die Ruhe der Umgebung am Flussufer ergänzt. Vor dem Haus befindet sich ein überdachter Parkplatz, der Komfort und Schutz für Fahrzeuge bietet.

Obwohl das genaue Alter der Immobilie schwer zu überprüfen ist, wird angenommen, dass sie mindestens 250 Jahre alt ist, mit der Möglichkeit, dass sie sogar noch älter ist. Diese Wassermühle repräsentiert ein Stück lokaler Geschichte und bietet ein einzigartiges Wohnenerlebnis, das den Charme der Vergangenheit mit den Annehmlichkeiten des modernen Lebens verbindet.

Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die die historische Architektur, die natürliche Schönheit und die ruhige Atmosphäre einer ländlichen Umgebung schätzen, und das alles in unmittelbarer Nähe zu den Annehmlichkeiten von Jalon.

