3 Schlafzimmer Villa in Calpe

Ref: CHGVDX1115

€890.000

Inmobilienart : Villa	**Schwimmbad :** Ja	**Bau Fläche :**	400 m²
Wohnort : Calpe		**Grundstück :**	2070 m²
Schlafzimmer : 3			
Badezimmer : 2			

In der ruhigen Wohngegend von La Empedrola gelegen, bietet diese beeindruckende Villa einen einzigartigen Panoramablick, der von der Küste von Calpe und seinem unverwechselbaren blauen Meer bis hin zu den Berglandschaften der Sierra de Bernia und Sierra d'Olta reicht. Im Norden reicht der Blick sogar bis zum charmanten Dorf Benissa. Die hervorragende Lage ermöglicht es, in weniger als 10 Minuten die wichtigsten Strände von Calpe, die kristallklaren Buchten von Benissa und das Stadtzentrum zu erreichen, wo alle notwendigen Dienstleistungen zu finden sind.

Wenn man durch das automatische Tor eintritt, gelangt man in eine breite Einfahrt, die zur Doppelgarage führt, die sich unter der Villa befindet. Von hier aus führen ein paar Stufen zum Haupteingang hinauf. Das Anwesen ist auf mehrere Etagen verteilt:

Im Hauptgeschoss befindet sich eine geräumige Eingangshalle mit Gästetoilette, von der aus man in ein helles Wohn-Esszimmer mit großen Schiebefenstern gelangt, die auf die Terrasse und den Swimmingpool führen. Es gibt auch eine unabhängige Küche mit direktem Zugang zum Außenbereich.

Im Obergeschoss befinden sich drei sehr geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es ein separates Badezimmer. Alle Zimmer sind mit Einbauschränken, Klimaanlage und Zugang zu einem großen Balkon mit spektakulärer Aussicht ausgestattet.

Im Untergeschoss befinden sich eine Doppelgarage, eine Waschküche und ein großer Mehrzweckraum, der sich perfekt für Ihre Bedürfnisse eignet. Neben dem Pool gibt es ein drittes Bad für zusätzlichen Komfort.

Zu den Extras gehören: beheiztes Schwimmbad; Heizung durch Heizkörper und Klimaanlage; doppelt verglaste Fenster; Alarmanlage und Jalousien.

Diese Villa vereint Luxus, Komfort und das Privileg, inmitten der natürlichen Schönheit der Costa Blanca zu leben. Es ist der ideale Ort für diejenigen, die Ruhe, Exklusivität und einen einzigartigen Lebensstil suchen.[IW]

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098