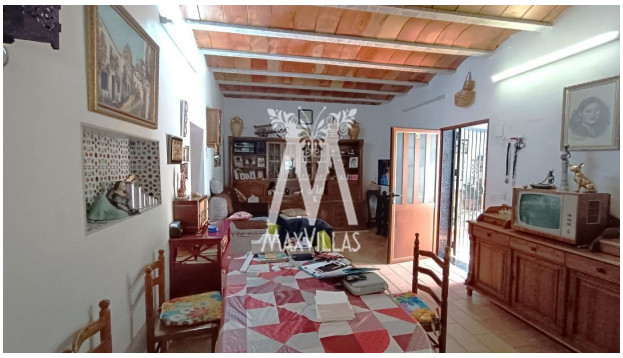
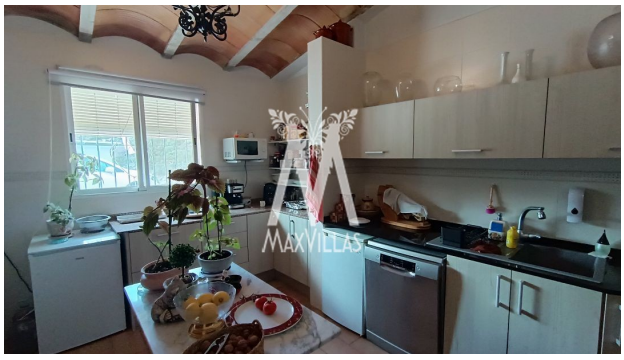
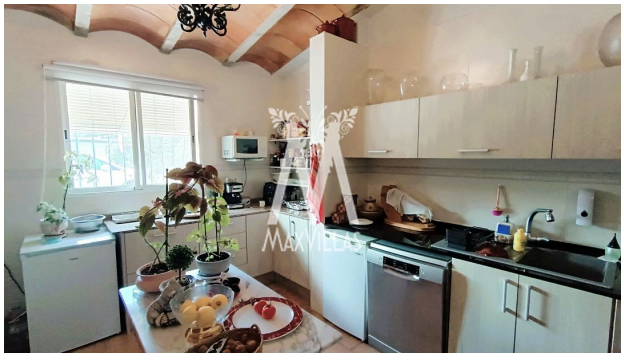
2 Schlafzimmer Finca in Benissa

Ref: Max2059

€585.000

Inmobilienart : Finca	**Garten :** Privat	**Bau Fläche :**	100 m²
Wohnort : Benissa	**Ausrichtung :** Süd-Ost	**Grundstück :**	30000 m²
Schlafzimmer : 2	**Blick :** Blick auf die Berge		
Badezimmer : 1	**Parken :** Garage		
Baujahr : 1980			

- ✔ Sommerküche
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Kamin
- ✔ Solarenergie
- ✔ Garage
- ✔ Bergung

Diese charmante, rustikale Finca mit großem Grundstück verfügt über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Es besteht die Möglichkeit, das Haus durch einen Dachausbau zu erweitern, da die Treppe für dieses Projekt bereits fertiggestellt ist und das Dach entsprechend angepasst wurde.
Beim Betreten des Hauses erwartet Sie ein gemütliches Wohn-/Esszimmer mit einem gusseisernen Holzkamin und Backofen – ideal für die Zubereitung köstlicher Gerichte. Die renovierte, offene Küche bietet viel Stauraum.
Vom Wohnzimmer aus gelangt man in ein geräumiges Hauptschlafzimmer, das über einen kleinen Flur mit einem weiteren großen Schlafzimmer verbunden ist. Außerdem gibt es ein großes, renoviertes Badezimmer mit Dusche und Einbauschränken.
Besonderheiten
* Wasser: Das Haus wird von einem eigenen Brunnen gespeist und verfügt über einen weiteren Brunnen und eine Zisterne.
* Strom: Anschluss an das Stromnetz über Kabel, mit großem Potenzial für die Installation von Solarmodulen.
* Grundstück: Das ca. 30.000 m² große Grundstück umgibt das Haus und bietet Privatsphäre und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.
* Außenbereiche und Nebengebäude
* Überdachte und voll ausgestattete Außenküche. * Zwei große, geschlossene Garagen für optimale Lagerung und/oder Fahrzeuge.
* Platz für Ihren eigenen Weinanbau.
* Hühnerauslauf und eingezäunter Bereich für Hunde mit viel Auslauf.
* Außenlagerflächen, ideal für Werkzeuge und Maschinen.
* Traktoren und andere landwirtschaftliche Geräte sind im Preis inbegriffen.
* Die Terrassen mit handgefertigten Steinmauern sind derzeit mit Oliven- und Mandelbäumen bepflanzt, eignen sich aber auch für den Anbau von Weinbergen.
Diese Finca bietet absolute Privatsphäre und liegt etwa 25 Minuten von Calpe entfernt.
Wenn Sie die Landschaft und die Ruhe lieben, kontaktieren Sie uns gerne für einen Besichtigungstermin.