



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Benitachell

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 191 m²

Grundstück : 463 m²



Villa mit atemberaubendem Panoramablick in Benitachell.

Lassen Sie sich von dieser wunderschönen Villa in einer privilegierten Lage verzaubern, wo jeder Winkel traumhafte Ausblicke bietet. Sie erreichen das Anwesen bequem über das automatische Fahrzeugtor oder das Fußgängertor.

Beim Betreten durch das Fußgängertor und dem Aufstieg einiger Stufen gelangen Sie in ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, das Eleganz und Komfort ausstrahlt. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer spektakulären verglasten Naya mit modernen Falttüren, die sich vollständig öffnen lassen, um einen unvergleichlichen Panoramablick zu bieten: die majestätische Sierra de Bernia, der ikonische Montgó, die lokale Kirche und am Horizont das ruhige Wasser des Mittelmeers.

Die Villa verfügt über eine voll ausgestattete Küche, die stilvoll und funktional gestaltet ist und mit einem charmanten privaten Balkon verbunden ist. Von hier führen Treppen in den großartigen Poolbereich und auf die geräumige Terrasse. Auf dieser Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen en-suite Badezimmer und einem romantischen Juliet-Balkon mit Blick ins Tal.

Im unteren Stockwerk finden Sie drei weitere Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad en-suite, sowie ein zweites Gästebad mit Dusche. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zum Poolbereich sowie zu einem praktischen separaten Waschraum.

Im Außenbereich entfaltet sich der Charme dieser Villa in seiner ganzen Pracht. Der nierenförmige Privatpool (7 x 3,5 m) ist von einer großen Terrasse umgeben, von der aus Sie einen Panoramablick auf die Berge genießen können. Einige Stufen weiter unten finden Sie eine gemütliche, unabhängige Gästeunterkunft, die sich ideal eignet, um Familie und Freunde zu empfangen. Ein Weg führt zur privaten Parkfläche und sorgt für höchsten Komfort.

Extras, die diese exklusive Immobilie bietet:

Fußbodenheizung mit Erdgas.

Klimaanlage (warm/kalt) in allen Räumen.

Doppelverglasung für mehr Energieeffizienz und Komfort.

Meerblick in Richtung Jávea und Panoramablick auf die Berge.

Außendusche am Pool.

Großzügige Terrasse, ideal zum Genießen des mediterranen Klimas.

Diese Villa bietet nicht nur Luxus und Komfort, sondern auch die Möglichkeit, ein ruhiges und anspruchsvolles Leben in einer der privilegiertesten Gegenden der Costa Blanca zu genießen. Eine einzigartige Immobilie, die auf den ersten Blick verzaubert!

