



Inmobilienart : Finca

Wohnort : Jalon

Schlafzimmer : 10

Badezimmer : 7

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 725 m²

Grundstück : 7000 m²

Dorf, Schulen und lokale Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar.

Großzügige Finca mit drei Einfamilienhäusern auf einem 7000 m² großen Grundstück zu verkaufen.

Dieses großzügige Landgut besticht durch seine atemberaubende ländliche Lage mit Weinbergen und dem Bernia-Gebirge im Hintergrund.

Die Plaza Mayor im traditionellen spanischen Städtchen Jalon erreichen Sie nach einem schönen Spaziergang oder einer fünfminütigen Autofahrt. Die größere Stadt Benissa erreichen Sie in 10 Autominuten und die Küstenstadt und die Strände von Calpe in 15 Minuten.

Das Anwesen besteht aus drei Einfamilienhäusern – zwei Doppelhaushälften und einem Einfamilienhaus – mit insgesamt 12 Schlafzimmern und 8 Badezimmern. Die Häuser sind alle wunderschön gepflegt und präsentieren sich auf einem überwiegend naturbelassenen Grundstück mit zwei oberirdischen Swimmingpools, angelegten Gartenbereichen, üppiger mediterraner Flora und vielfältigen Außenbereichen mit Ess-, Lounge- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Von jedem Punkt aus bietet sich ein atemberaubender Blick über das Tal. Dies ist ein Ort der Ruhe, Beschaulichkeit und Privatsphäre, dennoch sind alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs bequem erreichbar.

Haus 1 besteht aus: Ein Eingangsbereich führt zu einem Esszimmer mit offenem Kamin, einem Wohnzimmer mit Pelletofen und direktem Zugang zur Außenterrasse, einer voll ausgestatteten Küche im Landhausstil, einem Doppelzimmer, einem Familienbadezimmer, einem Büro und einer Waschküche. Im Obergeschoss befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad und privater Terrasse, drei weitere Doppelzimmer und ein Familienbadezimmer.

Haus 2 besteht aus: einem Eingangsbereich mit Büro, einem geräumigen Doppelzimmer, einem Wohnzimmer mit offenem Kamin, einem Esszimmer mit direktem Zugang zu einer privaten Außenterrasse, einer voll ausgestatteten Küche, einer Waschküche und einem Familienbadezimmer mit Dusche. Im Obergeschoss befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad, zwei weitere Doppelzimmer und ein Familienbadezimmer. Ein weiteres großes Schlafzimmer wird derzeit als Garderobe und Abstellraum genutzt.

Haus 3 verfügt außerdem über ein separates Gästeapartment mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche.

Haus 3 besteht aus einem Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer verglasten Terrasse, einer Küche, einem geräumigen Doppelschlafzimmer und einem Badezimmer. Es öffnet sich zu einer Außenterrasse und einer herrlichen Außenküche.

Zusätzlich gibt es eine Garage, einen separaten Anbau, der als Fitnessraum genutzt werden kann, und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge.

Dieses traumhafte Landgut ist ideal für eine Großfamilie mit Verwandten oder sogar mehrere Familien.

Alternativ eignet sich das Anwesen hervorragend für Käufer, die neben einem Familienhaus auch in eine Geschäftsmöglichkeit investieren möchten. Mögliche Optionen wären beispielsweise ein luxuriöses Boutique-Hotel, ein wunderschönes, rustikales „Casa Rural“, ein Wellness-/Yoga-Retreat, ein Veranstaltungsort für Hochzeiten oder eine Ferienvermietung. Das Unternehmen bietet erhebliches Ertragspotenzial, da die Gegend in der Nähe einiger der besten Wander- und Radwege der Costa Blanca liegt. Die Küstenstädte und mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände der Costa Blanca sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, was das Anwesen bei Familien sehr beliebt macht.

Dies ist ein außergewöhnliches Anwesen in idyllischer Lage im wunderschönen ländlichen Teil der Marina Alta.

Besichtigen Sie es unbedingt, um alles zu würdigen, was es zu bieten hat!



