



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Süd-Ost

**Blick :** Meerblick

**Parken :** Privat

**Bau Fläche :** 110 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Doppelverglasung

✓ Bergung

✓ Einbauschränke

✓ Klimaanlage

✓ Kamin

Der Bungalow befindet sich in einer ruhigen Gegend, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Mit Blick auf den Peñón de Ifach, das Meer und das Oltá-Gebirge.

Im Inneren erwarten Sie ein geräumiger und heller Eingangsbereich, ein Esszimmer mit direktem Zugang zum Pool und zur Terrasse mit Kamin. Die separate Küche bietet ebenfalls Zugang zur Terrasse.

Das Hauptschlafzimmer mit mehreren Einbauschränken verfügt über ein eigenes Bad. Die beiden anderen Schlafzimmer führen zu einem zweiten Badezimmer, das mit beiden Schlafzimmern verbunden ist. Außerdem gibt es ein kleines Gäste-WC. Alle Schränke sind Einbauschränke, und die Fenster sind mit Moskitonetzen ausgestattet.

Im Außenbereich befinden sich ein Swimmingpool, eine Außendusche, eine Terrasse rund um das Haus, ein Geräteschuppen, zwei Stellplätze im Außenbereich (mit Schatten) und ein abgeschlossenes Grundstück für zwei weitere Autos.

Der Garten ist gepflegt und die Hänge sind nicht sehr steil, was die Zufahrt erleichtert.

Das Haus ist bezugsfertig.



