4 Schlafzimmer Villa in Moraira

Ref: TAST20.3200

€965.000

Inmobilienart : Villa		**Schwimmbad :** Nein		**Bau Fläche :**	300 m²
Wohnort : Moraira		**Ausrichtung :** N/A		**Grundstück :**	800 m²
Schlafzimmer : 4		**Parken :** Carport			
Badezimmer : 3					

300m2 Luxusvilla aus dem Jahr 2001, komplett ausgestattet und auf zwei Ebenen verteilt. Der Hauptraum verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine schöne Küche mit Frühstückstheke, die in das Esszimmer mit einer vollständig verglasten Südwand mit Blick auf das Tal und das Meer führt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein en-suite Badezimmer mit Doppelwaschbecken, es gibt ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett und ein großes Badezimmer. Im Erdgeschoss gibt es eine doppelte Terrassentür in ein Wohnzimmer mit offener Küche; Das dritte Schlafzimmer mit Doppelbett verfügt über ein eigenes Duschbad und Terrassentüren zur Poolterrasse. Es gibt ein viertes Schlafzimmer mit Doppelbett und einen großen Abstellraum, der zum Umbau geeignet ist. Das 850 m² große Grundstück wird durch ein automatisches Tor mit einer gepflasterten Zufahrt betreten, die zu einer Garage mit automatischem Tor und darüberliegender Dachterrasse führt. Der schöne Garten mit Rasen, mediterranen Pflanzen und Palmen wird präsentiert, mit automatischer Bewässerungsanlage und Außenbeleuchtung. Der Pool verfügt über eine römische Treppe, einen Naturstein-Strandeingang und einen Wasserfall mit Außendusche. Die Villa ist ausgestattet mit Alarmanlage, Dreh-Kipp-Fenstern mit Sicherheitsglas, Moskitonetzen und Jalousien, Klimaanlage im Hauptschlafzimmer, mit Zentralheizung, Sat-TV und Verkabelung für B and O-Geräte.