



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Denia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ja

**Ausrichtung :** N/A

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 131 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 659 m<sup>2</sup>

Design-Villa-Projekt mit Meer- und Bergblick. Diese Immobilie besteht aus 131,09 m<sup>2</sup> Wohnraum auf einer Etage, 61,38 m<sup>2</sup> Terrassen, 29,31 m<sup>2</sup> Pergola und 32 m<sup>2</sup> Pool auf einem 658,35 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Einfamilienhaus wird über 3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en suite), ein großzügiges und helles Wohn-Esszimmer und eine amerikanische Küche verfügen. Die Lage dieses Projekts ist fantastisch, die Stadt Pedreguer mit grundlegenden Dienstleistungen ist nur 1 km entfernt, das Einkaufszentrum Portal de la Marina mit allen Dienstleistungen wie Restaurants, Geschäften, Supermärkten, Kino usw. ist nur 6 km entfernt und die Städte Denia und Javea mit ihren spektakulären Stränden und einem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten in 10 km bzw. 14 km Entfernung. Es ist sehr gut angebunden, der Straßenzugang ist bequem und fließend, durch die Nationalstraße N-322 und die Autobahn AP-7, die nur 6 Minuten entfernt sind, der Flughafen Alicante liegt nur 102 km und der Flughafen Valencia 110 km entfernt mit einer großen Auswahl an nationale und internationale Flüge, die mit der ganzen Welt verbunden sind. Verwendung der besten Materialien für den Bau Ihres Designhauses.



