



Immobilienart : Villa

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 230 m²

Grundstück : 850 m²

Modernes Haus mit atemberaubendem Meerblick zu verkaufen! Erleben Sie unvergleichlichen Luxus in diesem atemberaubenden, neu gebauten, modernen Haus, das sich in einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden von Moraira befindet. Die Toplage bietet das Beste aus beiden Welten: spektakulärer Meerblick und außergewöhnliche Nähe zum Stadtzentrum, gehobenen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Diese exklusive Immobilie, die kurz vor der Fertigstellung steht und bezugsfertig ist, vereint moderne Architektur mit hochwertiger Handwerkskunst eines renommierten lokalen Bauunternehmens. Sie wird schlüsselfertig übergeben – vollständig gereinigt und mit angelegtem Garten – bereit für Ihre persönliche Note. Highlights der Immobilie: Erstklassige Lage: Genießen Sie Meerblick und die Nähe zu Geschäften, Restaurants und dem Stadtzentrum von Moraira. Luxuriöses Design: Moderne Architektur, hochwertige Materialien und edle Ausführungen. Private Oase: 9m x 4m privater Pool – perfekt zum Entspannen und für Gäste. Klimasteuerung: Fußbodenheizung sowie Klimaanlage warm/kalt im gesamten Haus. Hochwertige Ausstattung: Großformatige Feinsteinzeugfliesen, moderne Treppe mit Sicherheitsglas, voll ausgestattete Bäder und Küche. Bezugsfertig: Schlüsselfertig mit fertiggestelltem Garten – einfach einziehen! Detaillierte Raumaufteilung: Zugang über ein motorisiertes Fahrzeugtor oder ein Fußgängertor, mit großem Parkplatz und integrierter Garage. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohnbereich mit Wohnzimmer, Essbereich und Designerküche mit Kochinsel und Einbaugeräten. Bodentiefe Schiebetüren führen direkt zur sonnigen Poolterrasse. Ebenfalls vorhanden: Hauswirtschaftsraum mit Garagenzugang, Abstellraum, zusätzliche Einbauschränke, zwei Gästezimmer mit Zugang zur Poolterrasse, ein WC und ein Badezimmer mit Dusche. Das Obergeschoss ist den beiden Hauptschlafzimmern mit Ankleidebereich, luxuriösen Bädern und großer Terrasse mit Meerblick gewidmet. Neue Luxusvilla mit Meerblick in Benissa Costa: Ein Meisterwerk moderner Architektur und hochwertiger Baukunst – in unmittelbarer Nähe zum Hafen Les Bassetes und dem Strand La Fustera.



