



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 251 m²

Grundstück : 1600 m²

Erstklassige mediterrane Villa mit Panoramablick auf das Meer an der Küste von Benissa! Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit: eine großzügige spanische Villa mit atemberaubendem Meerblick auf einem 1600 m² großen Grundstück (2 x 800 m²) an der begehrten Küste von Benissa. Dieses großzügige Anwesen, das zur Renovierung bereitsteht, befindet sich in idealer Lage in der Nähe der malerischen Buchten Cala Llobella und Cala Baladzar. Diese einzigartige Villa bietet auf drei unabhängigen Ebenen höchste Flexibilität. Die Hauptebene (Erster Stock): Betreten Sie den hellen und luftigen offenen Wohn- und Essbereich mit einer eleganten, modernen Küche. Diese Ebene verfügt über drei geräumige Doppelschlafzimmer, zwei moderne Badezimmer und eine großzügige, teilweise überdachte Balkonterrasse mit faszinierendem Meerblick. Genießen Sie die Ruhe der renovierten Innenräume mit neuen Elektro- und Sanitäranlagen, zwei brandneuen Badezimmern, einer neuen Küche, modernisierten Innenschreinereiarbeiten, neuen Fußböden und dem Austausch der meisten Fenster durch hochwertige Aluminium-Doppelglasfenster mit Rollläden in den Schlafzimmern. Das Gästeparlament (Untergeschoss): Im Untergeschoss erwartet Sie ein großzügiges Gästeparlament mit eigener Küche, Waschküche, zwei komfortablen Doppelschlafzimmern und zwei Bädern. Eine große, verglaste Veranda erweitert den Wohnbereich. Sowohl vom Hauptschlafzimmer als auch von der Veranda führen Doppeltüren direkt zum einladenden Poolbereich. Der zweite Stock - Vielseitig nutzbar: Der zweite Stock bietet ein vielseitig nutzbares Einzelzimmer mit Beton-Etagenbetten, Regalen und Waschbecken - ideal für zusätzliche Unterkunft oder ein kreatives Atelier. Großzügiges Wohnen im Freien - Ihre private mediterrane Oase: Im Außenbereich bietet das herrliche 1600 m² große Grundstück (davon 1 x 800 m² städtisch und 1 x 800 m² rustikal) viel Platz zum Entspannen und für Unterhaltung. Genießen Sie den großzügigen 10 x 5 Meter großen Pool, zwei sichere, abgeschlossene Parkplätze und die vielfältigen, charmanten Garten- und Terrassenflächen rund um das Anwesen. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein bedeutendes Stück Land an der Küste von Benissa zu besitzen - mit unglaublichem Potenzial und einem atemberaubenden mediterranen Lebensstil.



