



Immobilienart : Villa

Wohnort : Calpe

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 168 m²

Grundstück : 821 m²

Dieses charmante Haus mit zwei Etagen liegt in einer ruhigen Wohngegend von Calpe. Nur 2,4 km vom Strand La Fossa sowie von Restaurants und Supermärkten entfernt und nur 4 km vom Stadtzentrum, ist es der perfekte Ort, um die Region in vollen Zügen zu genießen, ohne auf Ruhe zu verzichten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein einladendes Apartment mit einer offenen Veranda, ideal zum Entspannen. Von hier aus gelangt man in ein großzügiges Esszimmer. Eine separate Küche und ein Wohnzimmer—mit eigenem Zugang an der Seite des Hauses—sowie zwei Schlafzimmer und ein modernes Bad mit begehrter Dusche sorgen für Komfort im Alltag.

Über eine Außentreppe gelangt man in die obere Etage. Dort erwarten Sie eine helle verglaste Terrasse, die in einen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche übergeht. Auch hier gibt es zwei helle Schlafzimmer und ein modernes Bad mit begehrter Dusche.

Von der Terrasse aus führen ein paar weitere Stufen hinauf zum herrlichen Solarium, von dem aus man einen spektakulären Blick auf den imposanten Peñón de Ifach genießt—das perfekte Panorama für unvergessliche Sonnenuntergänge.

Der gepflegte Außenbereich lädt zum Verweilen ein: mit Garten, erfrischendem Pool samt Außendusche und einer entspannten Chill-out-Zone, die zum Mittelpunkt jeder Zusammenkunft mit Familie und Freunden wird. Außerdem gibt es eine Pergola, ein Grill, ein Außenwaschbecken und genügend Platz zum Parken mehrerer Fahrzeuge.[IW]



