



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 8

Baujahr : 1980

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Ausrichtung : Süd

Parken : Doppelgarage

Bau Fläche : 433 m²

Grundstück : 2006 m²

Flughafen : 75

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Sommerküche
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Barbecue
- ✓ Garage
- ✓ Haushaltsgeräte
- ✓ In der Nähe eines Supermarkts
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Keller
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe von Restaurants
- ✓ Nah am Meer
- ✓ Kamin
- ✓ Solarenergie
- ✓ Bergung

Lassen Sie sich von dieser charaktvollen Finca verzaubern, nur 10 Autominuten von der Küste entfernt. Dieses einzigartige Anwesen vereint authentischen Charme mit idyllischer Natur und bietet das Beste aus beiden Welten. Mit einer großzügigen Wohnfläche von über 430 m² auf einem wunderschön angelegten Grundstück von über 2.000 m² ist diese Finca der ideale Ort, um Ruhe, Platz und gesellige Zusammenkünfte mit Familie und Freunden zu genießen. Beim Betreten empfängt Sie ein stimmungsvolles Esszimmer, das nahtlos in eine offene Küche mit authentischer Bar übergeht – perfekt für informelle Abendessen und lange Abende mit einem guten Glas Wein. Vier große, bodentiefe Bogenfenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre. Ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin verleiht dem Wohnraum zusätzlichen Charme und Komfort. Im Erdgeschoss befinden sich zwei stilvolle Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, die für optimalen Komfort und Privatsphäre ausgelegt sind. Darüber hinaus gibt es ein separates Studio mit eigenem Bad – ideal für Gäste oder als ruhiger Arbeitsplatz – und ein zusätzliches Gäste-WC. Die erste Etage bietet drei weitere geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einem gemeinsamen Balkon mit Panoramablick auf die Küste von Moraira und den beeindruckenden Berg Cumbre del Sol. Hier können Sie jeden Morgen eine Tasse Kaffee mit einer Aussicht genießen, die nie langweilig wird. Auf dieser Etage befindet sich auch eine zusätzliche, voll ausgestattete Küche. Im Außenbereich erwarten Sie ein üppiger Garten, verschiedene Terrassen und ein attraktiver Innenhof, die zusammen eine Oase der Ruhe bilden. Ein charakteristischer Höhlenweinkeller verleiht der Finca einen einzigartigen Akzent und grenzt an die überdachte Grillterasse, die zu langen Sommerabenden mit köstlichen Gerichten und guter Gesellschaft einlädt. Es gibt einen beheizten Swimmingpool von 13 x 3,5 m mit Salzsystm. Zur Ausstattung gehören Zentralheizung, Wärmepumpe, Solaranlagen für Warmwasser, ein beheizter Pool, Alarmanlage und Ladegeräte für Elektroautos. Parkplätze für mehr als 10 Autos stehen zur Verfügung. Diese besondere Finca ist ein seltener Fund – eine harmonische Mischung aus traditioneller spanischer Architektur und modernem Wohnkomfort. Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause oder ein luxuriöses Ferienhaus suchen, hier erleben Sie die pure Schönheit und Ruhe der Costa Blanca. Die Finca verfügt über eine Vermittlungslicenz und ist somit eine hervorragende Investition.



