



Immobilienart : Villa

Wohnort : Calpe

Schlafzimmer : 7

Badezimmer : 6

Baujahr : 2010

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Ausrichtung : N/A

Parken : Doppelgarage

Bau Fläche : 555 m²

Grundstück : 2000 m²

Flughafen : 1 uur

Strand : 4 km

Stadt : 4 km

✓ Gästewohnung

✓ Aufzug

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Garage

Spektakuläre Villa in einer begehrten Wohngegend in Calpe zu verkaufen. Das Haus wurde 2023 renoviert. Das vollständig gesicherte Grundstück ist von beiden Seiten über automatische Tore zugänglich. Der obere Eingang führt zum Haupthaus mit einer großzügigen Auffahrt, ausreichend Parkplätzen, einem Doppelcarport und dem angelegten Vorgarten mit zahlreichen Palmen.

Die Aufteilung des Haupthauses ist wie folgt:

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Zugang zur teilweise überdachten Terrasse.

Im Untergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer, das Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Esszimmer. Darüber hinaus gibt es eine Bar, einen überdachten Grillplatz, ein Außenbad, einen Pavillon und Zugang zum Aufzug.

Das Gästehaus verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine überdachte und eine offene Terrasse.

Im Außenbereich erwarten Sie großzügige Terrassen und ein wunderschöner 72 m² großer Infinity-Pool mit Strandzugang und Wasserfall. Eine große Doppelgarage ist ebenfalls vorhanden.

Das Haus liegt in einer ruhigen und grünen Gegend, nur 4 Kilometer von der lebhaften Stadt Calpe mit ihren Sandstränden und langen Promenaden entfernt. Es bietet sich ein wunderschöner Panoramablick über die weite Umgebung; von den grünen Hügeln von Pedramala bis zum Mittelmeer mit dem Peñon d'Ifach und der Skyline von Calpe.



