



Immobilienart : Villa

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 6

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 447 m²

Grundstück : 2393 m²

Luxusvilla in Moraira mit Meerblick zu verkaufen.

Luxusvilla in Moraira mit Meerblick, großem, flachem Grundstück und privatem Pool zu verkaufen.

Als anspruchsvoller Käufer auf der Suche nach einer exklusiven Immobilie an der Costa Blanca vereint diese atemberaubende Luxusvilla in Moraira alle Qualitäten, die ich schätze: erstklassige Lage, Großzügigkeit, Privatsphäre, funktionales Design und hochwertige Ausstattung.

Auf einem komplett flachen Grundstück von über 2000 m² gelegen, bietet dieses Anwesen ein komfortables Wohnerlebnis sowohl drinnen als auch draußen. Das Haus besticht durch eine solide Bauweise von ca. 400 m² und eine Nutzfläche von über 300 m², perfekt verteilt auf zwei Ebenen. So können Gemeinschaftsbereiche von privaten Bereichen getrennt werden, was für Komfort und ein angenehmes Zusammenleben unerlässlich ist. Im Erdgeschoss finde ich alles, was ich mir von einem hochwertigen mediterranen Zuhause immer gewünscht habe:

Eine große, separate Küche – perfekt für Feinschmecker.

Zwei geräumige Wohnzimmer laden zum Entspannen und für gemeinsame Momente mit Familie oder Freunden ein.

Ein praktisches und elegantes Gästebad.

Zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad en suite sorgen für Privatsphäre und Komfort.

Und das Besondere: eine Terrassenveranda mit freiem Blick auf die Bucht von Moraira – perfekt, um das Klima, die Sonnenuntergänge und die Ruhe der Umgebung zu genießen.

Das Untergeschoss steigert den Wert dieser Immobilie zusätzlich. Dort finden Sie:

Vier weitere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, bieten Platz für Gäste oder die ganze Familie – mit allem Komfort.

Eine voll ausgestattete zweite Küche.

Ein zusätzliches Wohnzimmer erweitert die Nutzungsmöglichkeiten.

Ein exklusiver privater Kinoraum – ein wahrer Luxus für Unterhaltung zu Hause.

Eine separate Waschküche, sehr praktisch für den täglichen Gebrauch.

Und direkter Zugang zu einer Außenterrasse mit Chill-out-Bereich, die sich zu einem gepflegten Garten und einem großen privaten Pool öffnet: dem wahren Outdoor-Herzstück des Hauses.



