



Immobilienart : Villa

Wohnort : Javea

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 186 m²

Grundstück : 982 m²

Treten Sie ein in diese bezaubernde, ebenerdige Villa, gelegen in einer außergewöhnlich ruhigen und grünen Lage im prestigeträchtigen Viertel Ambolo in Jávea. Hier wachen Sie täglich mit einem atemberaubenden 270-Grad-Panoramablick auf das azurblaue Mittelmeer auf, umgeben von Ruhe, Privatsphäre und der typischen mediterranen Landschaft. Dies ist Wohnen auf höchstem Niveau, wo Komfort, Charme und Natur harmonisch verschmelzen.□□



Die Villa ist ideal nach Süden ausgerichtet, sodass Sie das ganze Jahr über die warme spanische Sonne genießen können. Im Inneren finden Sie ein gemütliches, helles Wohnzimmer – der perfekte Ort zum Entspannen an kühlen Abenden. Die angrenzende traditionelle spanische Küche strahlt Charakter aus und ist vollständig ausgestattet, um sowohl den täglichen Gebrauch als auch gesellige Abendessen mit Familie oder Freunden zu ermöglichen.□□

Das Haus verfügt über drei komfortable Schlafzimmer, jedes mit eigenem Charme. Zwei Schlafzimmer sind mit einem Doppelbett und einem praktischen Waschbecken ausgestattet, während das dritte Zimmer mit einem Etagenbett ideal für Kinder oder Gäste ist. Das gepflegte, funktionale Badezimmer ist praktisch eingerichtet und gut unterhalten.□□

Das Leben im Freien ist hier wahrlich außergewöhnlich. Spazieren Sie durch den exotischen, privaten Garten, spielen Sie Tischtennis, nehmen Sie ein erfrischendes Bad im privaten Pool, genießen Sie sonnige Tage auf der Terrasse mit Toilettenhäuschen und Außendusche oder lassen Sie sich vom atemberaubenden Blick von der großzügigen Dachterrasse verzaubern, wo Meer, Berge und grüne Umgebung ein unvergessliches Panorama bilden. Für zusätzlichen Komfort steht draußen auch ein Abstellraum zur Verfügung. Dank der Klimaanlage ist das Raumklima das ganze Jahr über angenehm.□□

Ob Sie von einem dauerhaften Zuhause unter der Sonne träumen, einer stilvollen Ferienvilla oder einer wertvollen Investition mit hervorragendem Vermietungspotenzial – diese einzigartige Immobilie bietet all das.□□

Sind Sie bereit, an einem der begehrtesten Orte an der Costa Blanca zu leben – mit Ruhe, Sonne und Aussicht? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Diese Villa ist eine seltene Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten.□□

