



Immobilienart : Geschäftsgebäude

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche : 413 m²

Wohnort : Calpe

Ausrichtung : N/A

Schlafzimmer : 0

Parken : Carport

Badezimmer : 0

Diese Gewerbeeinheit befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Calpe, mit großzügigen offenen Terrassen und Zugang zu einer der wichtigsten Hauptstraßen der Stadt – nur 200 Meter vom Strand Arenal-Bol entfernt.

Das Halbkellergeschoss bietet eine Fläche von 413 m² und umfasst sowohl geschlossene Bereiche als auch Terrassen. Der Zugang erfolgt über die Avenida de Europa. Die Lage ist ideal: ca. 100 m zu Supermärkten, 170 m zu einem Wohnmobilstellplatz und umgeben von zahlreichen Restaurants und Cafés. Ein Rauchabzugssystem kann ebenfalls installiert werden.

Mit Südausrichtung liegt das Objekt nur 200 m vom Strand Arenal-Bol und seiner lebhaften Promenade mit vielen Geschäften und Restaurants entfernt. Auch das Hotel Suitopía mit Bushaltestelle befindet sich nur 190 m entfernt.

Die Avenida de Europa ist ganzjährig stark frequentiert von Touristen – eine hervorragende Geschäftsmöglichkeit.[IW]



