



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 199 m²

Grundstück : 793 m²

Moderne Villa mit Meerblick an der Küste von Benissa zu verkaufen. Dieses außergewöhnliche, moderne Haus an der Küste von Benissa bietet die perfekte Harmonie aus Komfort und Ambiente, kombiniert mit modernem Interieur und hochwertiger Ausstattung. Das Anwesen befindet sich auf einem herrlichen, vollständig eingezäunten Grundstück, nur 1 km von den malerischen Stränden und Buchten von Benissa entfernt. Es bietet absolute Privatsphäre und ist von einem attraktiven, flachen Garten umgeben. Immobilienmerkmale: Exklusives, modernes Design. Großzügiger, offener Wohnbereich mit 3,55 m Deckenhöhe. Hochwertige, moderne Küche mit integrierten Geräten. Großes Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Balkon. Motorisierte bioklimatische Pergola. 12-Meter-Infinity-Pool. Komplett eingezäunter, wunderschön angelegter und pflegeleichter Garten. Elektrisches Autotor und großer Parkplatz. Vollklimatisierung über Rohrleitungen. Motorisierte, raumhohe Glasschiebetür. Hochwertige Außenschreinereiarbeiten mit Aluminiumrahmen. Freie Aussicht und Meerblick von der zweiten Ebene. 5 Minuten von den Annehmlichkeiten in Moraira, darunter ein Supermarkt, entfernt. Über diese Immobilie: Dieses erstklassige, moderne Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend an der Küste von Benissa, in der Nähe des Meeres und aller Dienstleistungen. Die Villa verfügt über einen großzügigen, offenen Wohnbereich, der sich über die gesamte Breite des Grundstücks erstreckt und durch motorisierte, raumhohe Glasschiebetüren direkt mit dem sonnigen Poolbereich verbunden ist. Die Villa verfügt über vier große Schlafzimmer, moderne Badezimmer und eine moderne offene Küche mit lackierten Fronten, Granitarbeitsplatten und hochwertigen Einbaugeräten. Details zur Immobilie: Erdgeschoss: Überdachte Eingangshalle mit ebennem Zugang vom Parkplatz, Eingangshalle mit Stauraum, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer mit Duschen, eine moderne Küche mit angrenzendem Hauswirtschafts-/Waschraum und ein offener Wohnbereich mit Zugang zur Poolterrasse. Dachgeschoss: Obergeschoss: Geräumiges Hauptschlafzimmer mit großem begehbarem Ankleidezimmer und luxuriösem En-Suite-Badezimmer mit freistehender Badewanne und Duschkabine. Das vierte Schlafzimmer (derzeit als zweiter Wohnbereich genutzt) und zwei Balkonterrassen bieten einen offenen Meerblick. Außenbereich: Eingezäunte Auffahrt mit Parkplatz und überdachter Chill-out-Lounge mit Essbereich am Pool. Ein beeindruckendes modernes Haus in Benissa zu verkaufen, ruhig gelegen und dennoch in kurzer Entfernung zu allen Annehmlichkeiten. Grundsteuer: ca. 835 Euro pro Jahr.



