



**Immobilienart :** Reihenhauses

**Wohnort :** Javea

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Gemeinsam

**Ausrichtung :** N/A

**Parken :** Privat

**Bau Fläche :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 500 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

Einfamilienhäuser in einer einzigartigen, kleinen Wohnanlage in spektakulärer Lage in Jávea.

Dieses exklusive Projekt besteht aus drei Einfamilienhäusern. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Garten, der durch natürliche Elemente von den Gemeinschaftsbereichen getrennt ist.

Es gibt zwei Haustypen mit jeweils 3 bis 4 Schlafzimmern und 3 bis 4 Bädern. Die freistehenden Einfamilienhäuser befinden sich auf der Südseite des Grundstücks. Auf der Nordseite befinden sich die Doppelhaushälften, die im gemeinschaftlichen Stil gebaut wurden, um das Gemeinschaftsgefühl zu fördern, ohne die Privatsphäre zu beeinträchtigen.

Die Innenräume der Häuser strahlen eine Atmosphäre der Ruhe und des Komforts aus. Natürliches Licht fällt sanft durch die großen Fenster, erhellt jeden Winkel und wertet die Details im Interieur auf. Das Wohn-/Esszimmer mit seinen warmen Farbtönen, der traditionellen mediterranen Ästhetik und den natürlichen Texturen ist der perfekte Ort zum Entspannen. Die moderne und funktionale Küche lädt dank ihrer hellen, frischen Farben dazu ein, die Gastronomie in einem eleganten Ambiente zu entdecken.

Jede Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz für drei Autos, strategisch günstig in der Nähe des Haupteingangs gelegen.

Die privaten Gärten sind durch schöne Pflanzen sorgfältig von den Gemeinschaftsbereichen getrennt und schaffen so eine natürliche Umgebung, die Privatsphäre und Ruhe garantiert.

Die Wohnanlage verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche, in denen Sie mit Familie oder Freunden ein erfrischendes Bad im 75 m<sup>2</sup> großen Pool genießen, im Schatten einer Pergola entspannen und hervorragendes Gemeinschafts-WLAN nutzen können.

Der Baubeginn ist für September 2025 geplant. Die Fertigstellung ist für August/September 2027 geplant.



