



Immobilienart : Villa

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2024

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Ausrichtung : Nord

Parken : Doppelgarage

Bau Fläche : 392 m²

Grundstück : 1000 m²

- ✓ In der Nähe eines Supermarkts
- ✓ In der Nähe von Restaurants
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Nah am Meer
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes

Willkommen in dieser atemberaubenden Villa, ideal gelegen mit hervorragender Anbindung an Teulada, Benissa und Moraira – alle nur 10 Minuten entfernt.

Diese Immobilie bietet zwei Zugangsmöglichkeiten: Der Haupteingang führt über eine großzügige Terrasse mit privatem Pool und schafft einen einladenden ersten Eindruck. Der zweite Zugang erfolgt über ein automatisches Tor, das zu einer Doppelgarage mit direktem Zugang zum Haus führt.

Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Siemens-Geräten. Die großen Schiebefenster von Reynaers ermöglichen ein nahtloses Wohngefühl zwischen Innen- und Außenbereich und bieten einen herrlichen freien Blick auf die umliegenden Berge und die Landschaft. Das helle und geräumige Wohnzimmer ist vollständig möbliert und bietet Komfort und Stil.

Ebenfalls im Erdgeschoss gibt es eine Gästetoilette und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen privaten Ankleidebereich und ein eigenes Bad, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Bad teilen. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einem großen Solarium – der ideale Ort zum Entspannen und Genießen der Aussicht.



