



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 88 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück : 1469 m²

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

✓ Nah am Meer

✓ Kamin

✓ Bergung

✓ Terrasse

Mediterrane Villa zu verkaufen; ruhig gelegen in einer Sackgasse in Empedrola in Calpe. Viel Sonne durch die Südlage mit etwas Meerblick (dieser Blick kann durch das Zurückschneiden der eigenen Pinien verbessert werden). Beschreibung Die Villa wurde 1998 erbaut und befindet sich im Originalzustand. Ideal für Käufer, die ihr neues Haus nach ihren eigenen Vorstellungen einrichten möchten, oder für Investoren, die eine moderne Villa darauf bauen möchten. Großzügiges Grundstück mit Sonnenterrasse und ausreichend Schatten. Das derzeitige Haus verfügt über einen kleinen Flur, von dem aus man in das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken gelangt. Außerdem gibt es ein kleineres Schlafzimmer, eine Gästetoilette und ein Badezimmer mit Badewanne. Durch einen Umbau können zwei Zimmer zu einem geräumigen Badezimmer zusammengefasst werden. Das Herzstück des Hauses ist das helle Wohn-Esszimmer mit Gaskamin. Die angrenzende offene Küche ist funktional eingerichtet und bietet direkten Zugang zur Terrasse. Ein paar Stufen führen von der Terrasse zum Swimmingpool mit Außendusche. Besonderheiten Gaskamin Sackgasse Neuer Warmwasserboiler Flaches, großzügiges Grundstück Warum diese Villa besichtigen Viel Potenzial Sonnig Gute Investition Interessanter Preis Gutes Haus in guter Lage. Ideal für Investoren und Käufer, die renovieren möchten. Warten Sie nicht länger und kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besichtigungstermin. Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation



