



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche :

214 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück :

863 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Stellen Sie sich vor, jeden Tag in einer ruhigen und schönen Umgebung aufzuwachen, mit dem Meer als Kulisse und dem markanten Peñón de Ifach, den Sie fast von jedem Winkel Ihres Hauses aus sehen können. Diese charmant renovierte Villa in Calpe lädt Sie ein, den mediterranen Lebensstil zu genießen, mit Komfort, Privatsphäre und atemberaubendem Meerblick.

Die 214 m² große Immobilie liegt nur 1,7 km vom Strand entfernt und ist in zwei unabhängige Wohneinheiten aufgeteilt. Ideal für Familien, Gäste oder zur Vermietung. Sie bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein separates Gäste-WC, zwei gemütliche Wohnzimmer, separate Küchen und mehrere offene Terrassen mit spektakulärem Blick auf das Meer, den Peñón de Ifach und den Berg Oltá.

Das 863 m² große Grundstück ist ein echtes Refugium der Ruhe und Privatsphäre. Freuen Sie sich auf einen privaten Pool mit 52 m², einen überdachten Grillplatz mit Chill-out-Bereich, einen schön angelegten Garten mit verschiedenen Ebenen und zwei zusätzliche Terrassen, umgeben von Grün. Perfekt zum Entspannen und Genießen der Aussicht. Eine Doppelgarage und ein Abstellraum sorgen für zusätzlichen Komfort.

Die Villa ist ausgestattet mit Klimaanlage (warm und kalt), Doppelverglasung, Einbauschränken und allen Annehmlichkeiten, um sofort und sorgenfrei einzuziehen. Ideal als dauerhaftes Zuhause oder als traumhaftes Feriendomizil.

Kommen Sie vorbei und lassen Sie sich von der Aussicht, dem Licht und der besonderen Lage begeistern. Wir freuen uns auf Sie.[IW]



