



Immobilienart : Villa

Wohnort : La Nucia

Schlafzimmer : 8

Badezimmer : 9

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 900 m²

Grundstück : 32900 m²

Diese spektakuläre Villa mit Panoramablick auf das Meer und absoluter Privatsphäre bietet Luxus, Komfort und Sicherheit.~~Auf einem 33.000m² großen Grundstück gelegen, erstreckt sich dieses imposante und exklusive Anwesen über 900m² bebaute Fläche auf drei Etagen.~~Der ältere Teil (Gästehaus von 160y) wurde 2022 hochwertig renoviert und besteht aus 4 Schlafzimmern, 1 Küche, 1 Esszimmer, 1 Büro, 2 Wohnzimmern, 2 Bädern und einem Abstell-/Ankleideraum. Der neue Teil besteht aus 3 Schlafzimmern, 4 Bädern und einem großen Hauswirtschaftsraum.~Die offene amerikanische Küche ist mit der neuesten Technologie ausgestattet und bietet eine schöne Verbindung zum großen Wohnbereich mit seinen großen Fenstern mit Panoramablick auf das Meer.~Auf dieser Etage befindet sich auch ein Büro/Schlafzimmer.~~Auf der gleichen Ebene befinden sich der Swimmingpool mit herrlichem Meerblick, die Gärten, mehrere schattige Sitzcken und ein Grillplatz mit Kamin.~~Das Besondere an dieser Villa: Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein Hubschrauberlandeplatz.~~Im Erdgeschoss befinden sich eine Bar, ein Kino-/Partyraum, ein Fitnessraum und ein Badezimmer.~~Auf dem Grundstück befindet sich ein 90 m² großes Gebäude, das derzeit als Tischlerwerkstatt genutzt wird. Es könnte leicht in einen Poolraum oder für andere Zwecke umgebaut werden. Es gibt 2 Pavillons mit dem gleichen spektakulären Blick auf das Meer und die Berge wie das Haus und ein Carport mit Platz für 5 Autos. Es gibt auch einen großen Hundenauslauf mit einer großen Hundehütte für mehrere Hunde.~~Das Haus ist sehr gut geeignet für große Familien und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand.~~Diese Immobilie hat eine großartige Lage, denn sie ist nur 10 Autominuten vom Strand von Altea und 5 Autominuten von La Nucia entfernt, und man kann einen einstündigen Spaziergang durch die spanische Landschaft nach Altea machen.~~La Nucia ist ein florierendes Wirtschaftszentrum.



