



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 621 m²

Wohnort : Benissa

Grundstück : 1250 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 6

✓ Alarmsystem

✓ Barbecue

✓ Satelliten Fernsehen

✓ Bergung

✓ Haushaltsgeräte

✓ Klimaanlage

Atemberaubende brandneue Villa bauen 200m von La Fustera Strand! Die Villa ist im Bau und wird bald fertig sein! Mit seinen 3 Etagen, herrlichem Meerblick und Top-Lage in der Nähe von allem macht dies jedermanns Traumhaus!

Im Erdgeschoss von gut 200m² finden wir ein beheiztes Hallenbad, Sauna, Kino, Spielzimmer und Waschküche. Hier finden Sie auch eine separate Toilette. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, die Küche und der großzügige Infinity-Pool. Genießen Sie den ganzen Tag lang einen wunderschönen Blick auf das Meer und auf Moraira. Ein schöner Garten mit tropischen Pflanzen wird auch rund um diese exklusive Villa angelegt werden! Draußen gibt es auch eine Veranda und eine Außenküche. Weiter auf diesen Etagen befinden sich die ersten beiden Schlafzimmer mit 2 Badezimmern und einer separaten Gästetoilette.

Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich die beiden anderen Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad und Balkon.

Die Villa ist mit einer Fußbodenheizung und einer zentralen Klimaanlage ausgestattet, außerdem gibt es Sonnenkollektoren und die Immobilie hat das Energielabel A. Außerdem gibt es eine Alarmanlage mit Vorinstallation für Kameras. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken und elektrischen Rollläden ausgestattet.

Wesentliche Merkmale:

Technisches Tischlerhandwerk mit Sicherheitsglas.
Komplette Küche mit Siemens-Geräten.
Komplett ausgestattete Bäder und Armaturen der Marke Roca.
LED-Beleuchtung überall.
Aerothermisches System für Warmwasser und Fußbodenheizung
Kanalisierte Klimaanlage (warm und kalt) im ganzen Haus
Sonnenkollektoren für Energieeffizienz
Einbauschränke und elektrische Jalousien
Innenalarmanlage mit Vorinstallation für Außenalarm und Sicherheitskameras
Infinity-Pool im Freien und Innenschwimmbad
Grillplatz, Waschküche, Fitnessraum, Heimkino und Spielplatz
Fertig angelegter Garten mit automatischen Zugangstüren
Energie-Klassifizierung A
Sonnige Ausrichtung zur Maximierung des Sonnenlichts

Diese außergewöhnliche Immobilie kann jetzt besichtigt werden, vereinbaren Sie jetzt Ihren Termin mit uns, bevor es zu spät ist! Nur wenige Gehminuten vom schönsten Strand der Benissa Costa und Meerblick, was will man mehr!



