



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 250 m²

Grundstück : 1280 m²

Entdecken Sie diese atemberaubende, kürzlich erbaute Luxusvilla in einem Wohngebiet zwischen Racó de Galeno und Fustera mit spektakulärem Meerblick. Willkommen in Ihrer Oase der Ruhe und Eleganz! Das vollständig eingezäunte und geschützte Anwesen bietet maximale Sicherheit und Privatsphäre in einer privilegierten Lage. Es verfügt über ein App-gesteuertes Alarmsystem sowie Hausautomation und intelligente Beleuchtung, die Sie bequem von Ihrem Smartphone aus steuern können. Genießen Sie ruhige Nächte in einer sehr sicheren Nachbarschaft, in einer der besten Gegenden der Region, umgeben von ausgezeichneten Restaurants und nur wenige Gehminuten von Benissa, Moraira und Calpe entfernt. Vom Haus aus genießen Sie den Meerblick von jedem Raum aus, einschließlich des Wohnzimmers und des Gartens. Letzterer ist voll ausgestattet und verfügt über eine Fernbeleuchtung und lädt zum Entspannen in privater Atmosphäre ein. Der Pool mit einem tiefen und einem breiteren, flachen Bereich ist das ganze Jahr über ein idealer Ort zum Entspannen. Die Terrasse verfügt über eine große Markise oder einen Sonnenschirm, ideal, um den mediterranen Außenbereich das ganze Jahr über zu genießen. Eine Außenküche und eine Dusche sorgen für zusätzlichen Komfort. Die Inneneinrichtung des Hauses bietet vielfältige Möglichkeiten: Die Räume lassen sich als Fitnessraum, Büro oder für andere Zwecke nutzen. Jeder Raum verfügt über eine Inverter-Klimaanlage und Fußbodenheizung und sorgt so für Komfort zu jeder Jahreszeit. Die elegante und anspruchsvolle Einrichtung erinnert an ein Luxushotel, und das Anwesen ist perfekt gepflegt. Für zusätzlichen Komfort sorgt ein überdachter Parkplatz für vier Fahrzeuge. Das Gefühl von Sicherheit und Frieden ist absolut, auch wenn Sie allein sind, und macht diese Villa zu einem idealen Rückzugsort für alle, die Ruhe und Schutz schätzen. Sie besitzt außerdem eine besondere Atmosphäre und eine einzigartige Energie, die sich nicht in Worte fassen lässt. All dies in einer Umgebung, in der Natur, Komfort und Eleganz vereinen, um Ihnen einen außergewöhnlichen mediterranen Lebensstil mit Privatsphäre und allen modernen Annehmlichkeiten zu bieten. Das Anwesen liegt nur 2 km vom Meer entfernt, erstreckt sich über ein fast 1.280 m² großes Grundstück und erstreckt sich über 250 m² auf zwei Etagen. Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer. Vom Wohnzimmer, ausgestattet mit Designermöbeln und einer modernen offenen Küche, genießen Sie einen unverbauten Blick auf das Meer. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem eine Gästetoilette und eine Waschküche. Eine der Hauptattraktionen der Villa ist ihr großer Pool mit Chill-out-Bereich, Sofas und einer geräumigen Sommerküche, ideal, um herrliche Sonnenuntergänge zu genießen. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, die diese fantastische Luxusvilla vervollständigen. Sie besticht durch ihr modernes Design, ihre hochwertige Einrichtung, erstklassige Oberflächen und tadellose Verarbeitung. Das Anwesen bietet ausreichend Parkmöglichkeiten, einen pflegeleichten Garten auf ebenem Gelände und versteckte Ecken, die Privatsphäre und Ruhe garantieren. Sie ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und einem Hausautomationssystem ausgestattet - ideal zum Entspannen während eines langen, kühlen Sommers mit Freunden und Familie. Nur wenige Minuten von den besten Stränden und Restaurants entfernt, ist diese Villa auch ideal, um Alicante und Valencia zu erkunden. Eine einzigartige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil von seiner schönsten Seite zu erleben!



