



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 524 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Benissa

**Grundstück :** 20000 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 7

Beeindruckend, exklusiv und sehr privat, ist der Bauernhof im authentischen rustikalen Stil der Gegend erbaut worden (mit Steinmauern, personalisiertem Kamin und Schornstein, alten Ziegeln, Dächern mit Balken und vielem mehr) mit einem wunderschönen Ausblick auf einen Berg im Hintergrund.

Das weitläufige Grundstück von 20.000 Quadratmetern umfasst eine teilweise landschaftlich gestaltete und teilweise natürliche Umgebung und einen großen privaten Außenpool (15 x 4,5 m), einen Whirlpool, einen überdachten Grill mit Waschbecken, Dusche und Toiletten.

In einer ländlichen Umgebung zwischen Palmen und Zitrusbäumen, Olivenhainen und Mandeln gelegen, mit Pinienwäldern und Weinreben in der Nähe, ist die Natur hier wirklich beeindruckend. Die Villa verfügt auch über einen riesigen Garagenplatz mit einem großen zusätzlichen Parkplatz für die Luft und einem weiteren Parkplatz für Gäste.

Das Haus verfügt über 5 Zweibettzimmer (alle mit eigenem Bad) mit Klimaanlage und einer Toilette, 1 mit Bad und Ankleideraum, für eine Kapazität von 12 Personen. Gemütliche Atmosphäre, fantastische Terrassen, voll ausgestattete separate Küche, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank, Gas-Arbeitsplatte und 2 Öfen, sehr großes Esszimmer und zwei Wohnbereiche. Es hat auch einen Abstellraum für die Küche mit einer kompletten Toilette für den Service.

Die Villa liegt in einer ruhigen Gegend namens Rafaellet auf dem Weg zu den Bergen von Bernia, 3 km vom Zentrum von Benissa, seinen Supermärkten und anderen Dienstleistungen, 10 km vom Zentrum von Calpe und 11 km vom Sandstrand (Arenal) entfernt. Bol von Calpe) und den berühmten Felsen von Calpe (Peñon de Ifach).

Ein Spaziergang entlang der ruhigen Straße direkt vor den Türen von Darel Ons wird sicherlich ein zusätzliches Vergnügen sein.

Link zur virtuellen Tour:

[;y=187&p=0&tz=100&r=0;0&l=0;0&mz=0&d=0&m=0\[IW\]](https://www.max-villas.eu/?y=187&p=0&tz=100&r=0;0&l=0;0&mz=0&d=0&m=0[IW])



