



**Immobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Nein

**Bau Fläche :**

50 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

✓ Satelliten Fernsehen

✓ Aufzug

✓ Haushaltsgeräte

✓ Klimaanlage

Renoviertes Apartment im Zentrum von Calpe zu Verkaufen - Nur 400 m vom Strand  
Dieses gemütliche Apartment, komplett renoviert im Jahr 2021, bietet modernen und stilvollen Wohnkomfort im Herzen von Calpe. Mit seiner hervorragenden Südwestlage und dem praktischen Grundriss eignet es sich ideal sowohl für den Eigenbedarf als auch als Investment. Das Apartment hat eine Wohnfläche von 50 m<sup>2</sup> und umfasst ein komfortables Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer sowie einen offenen Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche. Große Fenster und eine verglaste Naya lassen viel Tageslicht herein und bieten einen angenehmen Raum, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Ausgestattet mit Klimaanlage und manuellen Rollläden garantiert die Wohnung Komfort und Energieeffizienz zu jeder Jahreszeit. Nur 400 Meter vom Strand entfernt und in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Cafés und weiteren Annehmlichkeiten bietet diese Immobilie unschlagbare Bequemlichkeit. Dank der zentralen Lage und der modernen Ausstattung lässt sie sich leicht vermieten und erzielt eine solide jährliche Rendite.

Hauptmerkmale: • Renoviert im Jahr 2021, alles neu und modern • Wohnfläche von 50 m<sup>2</sup> • 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer • Offener Wohn- und Küchenbereich • Verglaste Naya für ganzjährigen Komfort • Klimaanlage und manuelle Rollläden • Südwest-Ausrichtung • Energieeffizient und pflegeleicht • Nur 400 m vom Strand entfernt • Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe • Hervorragendes Mietpotenzial

Dieses Apartment ist eine großartige Gelegenheit für alle, die ein praktisches Zuhause in Calpe oder eine kluge Investition mit nachgewiesenem Mietpotenzial suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und die Vereinbarung eines Besichtigungstermins.



