



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche : 420 m²

Wohnort : Altea

Grundstück : 862 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Luxusvilla mit Meerblick Eingebettet in die prestigeträchtige Wohnanlage Altea Hills definiert diese prächtige, freistehende Villa mit 420 m² das Konzept des luxuriösen Wohnens an der Costa Blanca neu. Altea Hills ist eine der exklusivsten Wohngegenden an der Küste von Alicante und bekannt für ihren 24-Stunden-Sicherheitsdienst, ihre absolute Privatsphäre und ihre privilegierte natürliche Umgebung. Auf den Hügeln mit Blick auf das Mittelmeer gelegen, bietet es das ganze Jahr über ein mildes Mikroklima, einen Panoramablick auf das Meer und eine strategische Lage, nur wenige Minuten vom Zentrum Alteas und dem Yachthafen Campomanes (Marina Greenwich) entfernt. Altea wiederum ist ein Juwel des Mittelmeers. Seine Altstadt mit ihren gepflasterten Straßen, weiß getünchten Häusern und der ikonischen blauen Kuppel seiner Kirche ist eine der schönsten der Region. Die Stadt vereint Kunst, Kultur, Gastronomie und Natur und dient als Zufluchtsort für Künstler, Meeresliebhaber und alle, die ein ruhiges Leben suchen, ohne auf Luxus und Raffinesse zu verzichten. Exklusive Villa mit Charakter und Design, nur einen Steinwurf vom ZEM Hotel entfernt. Diese Villa liegt im unteren Teil von Altea Hills – einer der verkehrsgünstigsten und am besten erreichbaren Gegenden der Anlage – und ist nur wenige Gehminuten vom ZEM Hotel entfernt, einem modernen Luxuskomplex mit Spa, Fitnesscenter, Restaurant und weiteren Wellnessangeboten für Bewohner und Besucher. Das von einem renommierten Architekten entworfene Anwesen besticht durch klare Linien, großzügige Räume und architektonische Details, die an den filmischen Stil der großen Hollywood-Residenzen erinnern. Ein Haus, in dem man nicht nur lebt, sondern das man erlebt. Mit einer bebauten Fläche von 420 m² auf einem Grundstück im Wert von über einer Million Euro bietet diese Villa: Fünf Doppelzimmer, alle mit viel Tageslicht und Einbauschränken. Fünf Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und modernem Design. Ein geräumiges Hauptwohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und Meerblick. Die Südterrasse und der Balkon laden zum Genießen mediterraner Sonnenuntergänge ein. Ein sorgfältig angelegter privater Garten mit einheimischer Vegetation und Sitzbereichen. Ein privater Pool lädt zum Entspannen und Genießen des ganzjährig sonnigen Klimas ein. Eine Klimaanlage sorgt für absoluten Komfort zu jeder Jahreszeit. Ein Parkplatz mit einfachem Zugang ist im Preis inbegriffen. Eine außergewöhnliche Investition, ein unvergleichliches Leben. Das Haus befindet sich in einwandfreiem Zustand und ist bezugsfertig. Seine Lage, der Wert des Grundstücks, die Qualität der Ausstattung und das einzigartige Design machen es zu einer Immobilie mit hohem Wiederverkaufswert und hervorragendem Potenzial als langfristige Investition. Doch über ihren wirtschaftlichen Wert hinaus bietet diese Villa ein Wohnerlebnis, das nur wenige Orte bieten können: Jeden Tag mit Meerblick aufwachen, in einer sicheren und ruhigen Umgebung leben und alle Dienstleistungen einer Elite-Anlage genießen. Eine einzigartige Immobilie, in der sich jeder Tag besonders anfühlt. Ihr neues Zuhause in Altea Hills erwartet Sie.





