



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 219 m²

Grundstück : 3192 m²

[Mediterrane Villa mit Meerblick und absoluter Privatsphäre in La Fustera][BR][BR] Haupthaus[BR] Das Haupthaus empfängt Sie mit einem hellen, von großen Fenstern umgebenen Essbereich mit herrlichem Blick auf Bäume, Berge und das Meer. Das Wohnzimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin – perfekt für warme Winterabende – und ist mit einer voll ausgestatteten Küche und zwei komfortablen Schlafzimmern mit einem gemeinsamen Bad verbunden.[BR][BR] Eine Gasheizung sorgt das ganze Jahr über für Komfort.[BR] Eine zweite Serviceküche, ideal für Catering oder als Waschküche, ist mit dem Flur verbunden, der zur Master-Suite führt, die über direkten Zugang zur Terrasse und ein eigenes Bad verfügt.[BR][BR] Obergeschoss[BR] Eine Treppe führt in den oberen Teil des Hauses, wo ein Badezimmer und ein heller Mehrzweckraum auf Sie warten. Dieser lichtdurchflutete Raum mit Panoramablick auf das Meer, die grüne Umgebung und den berühmten Peñón de Ifach eignet sich perfekt als Homeoffice oder Kunstatelier.[BR][BR] Untere Ebene[BR] Die untere Ebene umfasst zwei unabhängige Apartments, ideal für Gäste oder zur Vermietung.[BR][BR] Das erste Apartment verfügt über einen geräumigen Flur, ein Schlafzimmer, eine Master-Suite mit eigenem Bad und eine Küche mit separatem Eingang.[BR][BR] Das zweite Apartment umfasst ein Schlafzimmer und ein Bad, beide mit direktem Zugang zur Terrasse, zum Grillplatz und zum Pool.[BR][BR] Leben im Freien[BR] Der Außenbereich ist auf Entspannung und Unterhaltung ausgelegt und von üppiger mediterraner Landschaft umgeben. Die großen Terrassen und der private Poolbereich bieten die perfekte Umgebung für Familienfeiern, Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der ruhigen Lage und der Meeresbrise.



