



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 200 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück : 825 m²

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Diese spektakuläre renovierte Villa, die ursprünglich im Jahr 2000 modernisiert wurde, ist ein einzigartiges Anwesen, das Eleganz, Komfort und eine erstklassige Lage nur 300 Meter vom Meer entfernt vereint. Exklusive Lage: Direkt vor dem neuen Puerto Blanco gelegen, wo bald vier erstklassige Restaurants eröffnen werden, ist diese Villa nur wenige Schritte von einem wunderschönen Sandstrand entfernt – perfekt, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen. Wichtige Eigenschaften: Grundstück und Fläche: Großzügiges Grundstück mit 825 m². Schlafzimmer und Badezimmer: Das Anwesen bietet 5 Schlafzimmer (1 Suite und 4 Doppelzimmer) und 4 moderne Badezimmer. Flexible Aufteilung: Hauptwohnsitz plus zwei separate Apartments, ideal, um Gäste unterzubringen oder Mieteinnahmen zu erzielen. Außenbereich: Privater 9 x 4,5 Meter großer Pool, exquisit gepflegter Garten und großzügige Terrassen, um die Sonne und die Aussicht zu genießen. Ausstattung: Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Kamin, doppelt verglaste Fenster, Waschküche, Wassertank und mehr. Unvergleichliche Aussicht: Von der Villa aus genießen Sie einen Panoramablick auf das Meer, den Peñón de Ifach und die Berge, die eine atemberaubende Naturkulisse schaffen. Eine separate Küche und ein Waschraum sorgen für zusätzlichen Komfort. Diese Immobilie ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die eine hochwertige Residenz in einer der vielversprechendsten Küstengegenden suchen. Eine perfekte Kombination aus Platz, Stil und Lage direkt am Meer.



