



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 175 m²

Wohnort : Benissa

Grundstück : 894 m²

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 2

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse

- ✓ Nah am Meer
- ✓ Barbecue
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Satelliten Fernsehen

Spanische Villa in La Llobella, Benissa Küste. Südlage, freie Aussicht, 2 Etagen, Carport Diese Villa zum Verkauf in La Llobella (Benissa Küste) ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die ein traditionelles Haus an der Costa Blanca mit viel Potenzial suchen. Das Haus ist sofort beziehbar, aber eine Renovierung könnte den Komfort, das Aussehen und den Wert erheblich steigern. Es liegt auf einem flachen Grundstück mit Südausrichtung und freiem Blick. Die Annehmlichkeiten von Benissa und Calpe sind nicht weit entfernt. Beschreibung Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im Obergeschoss gelangt man vom Wohnzimmer direkt auf eine großzügige Veranda, die in eine sonnige Terrasse übergeht. Im Inneren befindet sich ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin und Holzbalkendecke. Das Esszimmer und die offene Küche befinden sich in einem angrenzenden Raum. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein renoviertes Badezimmer mit Dusche. Das Erdgeschoss mit separatem Eingang verfügt über eine große überdachte Terrasse und ist derzeit aufgeteilt in Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und Badezimmer. Der derzeitige Eigentümer nutzt diesen Bereich als Lagerraum, aber er kann leicht in eine völlig unabhängige Gästeunterkunft umgewandelt werden. In einem der Zimmer gibt es eine Vorinstallation für eine Küche. Das Grundstück ist umzäunt und verfügt über einen Carport für mehrere Fahrzeuge, Zentralheizung, Klimaanlage und eine Alarmanlage. Der Garten muss gründlich gepflegt werden, aber die Größe und Lage machen es einfach, einen Swimmingpool zu errichten. Von der Dachterrasse aus hat man teilweise Meerblick. Besonderheiten Südlage Flaches Grundstück Zwei separate Wohneinheiten Zentralheizung und Klimaanlage Dachterrasse mit etwas Meerblick Carport für mehrere Fahrzeuge Alarmanlage Platz für den Bau eines Swimmingpools Warum diese Villa besichtigen Villa mit viel Potenzial Gute Lage an der Küste von Benissa Geeignet als Dauerwohnsitz oder Mietobjekt Gutes Preis-Leistungs-Verhältnis für die Lage Diese zum Verkauf stehende Villa in Benissa verbindet traditionellen spanischen Charme mit vielen Möglichkeiten für diejenigen, die Komfort und Stil selbst gestalten möchten. Möchten Sie diese Villa besichtigen? Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Mitarbeiter.



