

# 3 Schlafzimmer Villa in Benissa

Ref: Max3010

€1.250.000







Inmobilienart : Villa

Wohnort: Benissa

**Schlafzimmer:** 3

 $\textbf{Badezimmer:} \ 3$ 

Schwimmbad: Privat

Garten: Privat

**Ausrichtung:** Süd

Blick : Offene Sicht

Parken: Carport

**Bau Fläche:** 214 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 860 m<sup>2</sup>

Entdecken Sie diese beeindruckende Villa, verborgen im Herzen von La Fustera – in einer ruhigen, etablierten Wohngegend, nur 1.200 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe von Restaurants und allen täglichen Annehmlichkeiten. Eine private Oase, umgeben von üppigem Grün, an einem Ort, an dem einst ein endloser Kiefernwald wuchs.

## Ein zeitloses Zuhause, neu geboren mit moderner Eleganz

Das ursprüngliche Haus mit seinen weiß getünchten Wänden und klassischen Dachlinien wurde vollständig in eine moderne mediterrane Residenz verwandelt. Licht, Raum und Natur verschmelzen hier zu einer harmonischen Einheit. Große Fenster lassen das Sonnenlicht großzügig herein, während sorgfältig ausgewählte natürliche Materialien Wärme, Komfort und Authentizität verleihen.

### Das Beste des mediterranen Lebens im Freien

Die großzügige Terrasse ist eine wahre Ruheoase – mit privatem Pool, überdachter Veranda und gemütlichem Essbereich. Der liebevoll angelegte Garten bewahrt noch immer den Geist des einstigen Kiefernwaldes und lädt dazu ein, die Ruhe und die sanfte Meeresbrise zu genießen.

### Licht, Komfort und Harmonie

Im Inneren schaffen warme, erdige Texturen und natürliche Farbtöne eine Atmosphäre der Geborgenheit. Der offene Wohn- und Küchenbereich fließt harmonisch in die Außenbereiche über und lässt Innen und Außen miteinander verschmelzen.

Das Haus ist ebenerdig konzipiert und bietet drei Schlafzimmer mit ensuite Bädern, ein Gäste-WC sowie direkten Zugang zu den Terrassen. Auf dem 860 m² großen Grundstück befinden sich ein privater Pool und Parkmöglichkeiten für zwei Autos.

### Ihre mediterrane Traumvilla

Diese Villa ist mehr als eine Renovierung – sie ist eine Neuinterpretation mediterraner Lebenskunst. Erleben Sie die perfekte Balance zwischen Stil, Komfort und Ruhe.













