



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 300 m²

Wohnort : Moraira

Grundstück : 800 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Villa, die 2001 erbaut und 2023 komplett renoviert wurde, gelegen in Moraira mit Südausrichtung und Meerblick. Die Immobilie befindet sich 2,9 km vom Zentrum und dem Strand entfernt. Sie steht auf einem 800 m² großen Grundstück und bietet 300 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Ebenen. Die Villa umfasst ein Wohnzimmer mit Kamin, einen Essbereich, eine moderne Küche mit Frühstücksbar, 4 Doppelzimmer und 3 Badezimmer (2 en-suite). Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Ankleidebereich und ein eigenes Badezimmer. Das Untergeschoss bietet einen Gästebereich mit Wohn-/Esszimmer, offener Küche, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem zusätzlichen Schlafzimmer und einem großen Vorratsraum. Zu den externen Merkmalen gehören mehrere Terrassen (einige überdacht), ein privater Pool mit natursandseitigem Zugang und Wasserfall, ein mediterraner Garten mit automatischer Bewässerung, eine Garage mit automatischem Tor und zusätzliche Parkmöglichkeiten im Freien. Die Ausstattung umfasst Fußbodenheizung, Klimaanlage, Alarmanlage, Insektenschutzgitter, automatisches Tor und volle Privatsphäre.



