



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche :

187 m²

Wohnort : Calpe

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

EXKLUSIV~Ein einzigartiges und charmantes Anwesen mit zwei komplett separaten Häusern, jeweils mit eigenem privaten Zugang, wobei man über den einladenden Garten problemlos von einem Haus zum anderen gelangen kann. Ideal für Doppelbewohnung, Gästeunterkunft oder als Investition – mit optimaler Privatsphäre und Flexibilität.~~Das Hauptgebäude ist bezugsfertig und bietet drei großzügige Etagen mit einem hellen Wohnzimmer, offener Küche, mehreren sonnigen Terrassen mit wundervollem Meerblick, einem separaten Studio mit Bad und einem schön angelegten Garten im französischen Stil. Der gemeinsame Pool, umgeben von ausgewachsenen Bäumen, wird von beiden Häusern genutzt und bietet einen herrlichen Ort zur Entspannung. Extras: Klimaanlage, Doppelverglasung, großzügige Abstellräume, Pergola und ausreichend Parkmöglichkeiten.~~Das zweite Haus, mit großem Renovierungspotential, verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Bad, Gästetoilette, kompakte Küche und zwei große, sonnenverwöhnte Terrassen mit herrlichem Meerblick. Unter diesem Haus befindet sich ein separates Apartment, das renoviert werden muss, mit 1 Schlafzimmer, Bad, Küche, Wohnzimmer, überdachter Terrasse und zusätzlichem Stauraum.~~Beide Häuser verfügen über eine eigene überdachte Garage sowie zusätzliche Parkmöglichkeiten auf der Einfahrt.~~Eine außergewöhnliche Gelegenheit an einem exklusiven Standort mit Meerblick, Ruhe, Raum und endlosem Potential.



