



**Inmobiliensort :** Apartment

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :**

138 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** El Verger

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause bei Compare Properties Spain – einer durchdacht gestalteten Wohnanlage, die Ihnen helfen soll, zu entspannen, dem Alltagsstress zu entkommen und einen Lebensstil zu genießen, der auf Wohlbefinden ausgerichtet ist. In dieser liebevoll geplanten Gemeinschaft finden Sie großzügige Grünflächen, einen beeindruckenden Swimmingpool und eine außergewöhnliche Auswahl an Annehmlichkeiten, die Ihren Alltag bereichern. Compare Properties Spain bietet alles, was Sie für ein komfortables und genussvolles Leben benötigen: Stellplätze für jede Immobilie, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna, Jacuzzi, Gastoteca, Coworking-Bereich, Fahrradstellplätze mit Ladestationen, Picknickbereich, Rad- und Laufwege, Pétanque-Platz und einen Outdoor-Fitnessbereich. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um Harmonie, Bequemlichkeit und Freude in Ihren Alltag zu bringen. In Ihrem neuen Zuhause stehen Komfort und Ruhe im Mittelpunkt. Große Fenster lassen viel Tageslicht in jeden Raum, wodurch das ganze Jahr über warme und einladende Räume entstehen. Ob Sie in Ihrem gemütlichen Schlafzimmer entspannen, in der hervorragend ausgestatteten Küche gemeinsam essen oder am Pool die Seele baumeln lassen – jeder Bereich Ihres Zuhauses wurde so gestaltet, dass Ihr Wohlbefinden gesteigert wird. Bei Compare Properties Spain sind wir überzeugt, dass das Nachhausekommen einer der schönsten Momente des Tages sein sollte. Deshalb wurde jedes Element – von großzügigen Parkplätzen mit direktem Zugang zu Ihrer Wohnung bis zu den sorgfältig gepflegten Gemeinschaftsbereichen – so gestaltet, dass Sie vom Moment Ihrer Ankunft an vollkommen Ruhe genießen. Die Anlage ist eine geschlossene Wohnanlage mit Sicherheitsposten am Eingang, der maximale Sicherheit für Sie und Ihre Angehörigen gewährleistet. Die Anlage besticht durch hochwertige Ausführungen. Bodenkacheln aus großformatiger, rektifizierter Porzellanfliese, wahlweise in Stein- oder Holzoptik, ergänzen die eleganten, weiß lackierten Sockelleisten, die jeden Raum harmonisch verbinden. Die Wände sind in sanften, hellen Farbtönen gestrichen, und abgehängte Laminat-Gipskarton-Decken sorgen für ein elegantes und stimmiges Wohnambiente. Ihre Küche wurde zum Inspirieren gestaltet, mit modernem Layout und großzügigem Stauraum. Sie umfasst: Oberschränke und Unterschränke mit hoher Kapazität in zeitgemäßem Design Porzellanboden, passend zum restlichen Zuhause. Glatte, gestrichene Wände auf feuchtigkeitsbeständigem Gipskarton Laminat-Gipskartondecke. Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube oder Filtersystem. Eingebauter Elektroherd und Mikrowelle. Porzellan-Arbeitsplatte und -Rückwand Edelstahlspüle mit Mischbatterie. Jedes Badezimmer in Ihrem neuen Zuhause verbindet Stil und Funktionalität. Das Hauptbadezimmer umfasst: Hochwertige Fliesen aus Porzellan oder Stein. Feuchtigkeitsbeständige Gipskartondecke mit Anstrich. Wandmontiertes Keramik-Waschbecken mit Mischbatterie. Kompakte Wand-WCs mit verdecktem Spülkasten. Walk-in-Dusche mit Schiebetür, Thermostatarmaturen und Keramikboden. Die weiteren Badezimmer entsprechen denselben hohen Standards: Vollständig mit Porzellanfliesen ausgestattet. Wandmontierte Waschbecken mit Mischbatterien. Duschwannen aus Quarz. Kompakte Wand-WCs in elegantem Weiß. Spiegel in allen Badezimmern enthalten. Auch die Außenbereiche sind bestens ausgestattet. Die private Veranda verfügt über Wasseranschluss, Abfluss, Beleuchtung und Steckdosen, während die oberen Terrassen über Entwässerungssysteme verfügen und, wo überdacht, Laminat-Gipskartondecken mit integrierter Beleuchtung bieten. Rutschfeste Feinsteinzeugfliesen sorgen für Sicherheit und Langlebigkeit. Schutzgeländer werden gemäß den Vorschriften installiert. Für Komfort das ganze Jahr über ist Ihr Zuhause mit einer vollständigen Klimaanlage mit Luftkanälen und Wärmetauscher sowie elektrischer Fußbodenheizung in allen Badezimmern ausgestattet.



