



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 249 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Altea

**Grundstück :** 1006 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

Wir präsentieren Villa Alba, eine exklusive Villa mit zeitgenössischem Design in der Wohnanlage Azure Altea Homes II in Altea (Costa Blanca Nord). Die Immobilie richtet sich an Kunden, die moderne Architektur, großzügige Raumaufteilung und Ausblicke auf das Mittelmeer suchen. □□

Die Villa verteilt sich auf zwei Etagen und umfasst vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche sowie eine Hauptterrasse mit Infinity-Pool, der sich mit dem Horizont verbindet. Alle Hauptbereiche sind zum Meer ausgerichtet und haben direkten Zugang nach draußen. □□

Es gibt eine überdachte Garage für zwei Fahrzeuge mit Vorinstallation für eine Elektro-Ladestation sowie aerothermische Systeme, Hausautomation und Solarpaneele, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten. □□ Eine exklusive Immobilie mit hochwertigen Oberflächen und privilegierter Lage in Altea – ideal für Kunden, die ein bezugsfertiges Haus suchen, um den mediterranen Lebensstil mit höchster Qualität zu genießen.



