3 Schlafzimmer Villa in Javea

Ref: N9401

€1.375.000

Inmobilienart : Villa

Wohnort : Javea

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 189 m²

Grundstück : 1000 m²

Schlüsselfertige Villa im mediterranen Stil in Javea mit privatem Pool und großem Grundstück Exklusives Neubauhaus in Valle del Sol Entdecken Sie diese atemberaubende, bezugsfertige Villa in der ruhigen Urbanisation Valle del Sol, nur eine kurze Autofahrt vom Stadtzentrum von Javea und nur 2,5 km vom beliebten Strand El Arenal entfernt. Das Anwesen wurde mit einer Mischung aus mediterranen und Ibiza-Einflüssen gestaltet und zeichnet sich durch weiche, geschwungene Linien, freiliegende Holzbalken und Gewölbedecken aus, die eine warme und authentische Atmosphäre schaffen. Große Fenster mit Fensterläden füllen das Haus mit natürlichem Licht und verstärken das Gefühl von Ruhe und Komfort. Elegante einstöckige Aufteilung Die Villa wurde auf einem großzügigen 1000 m² großen Grundstück erbaut und erstreckt sich über eine Etage, um maximalen Komfort zu bieten. Sie umfasst einen hellen Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, drei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, drei Badezimmer en suite und ein Gäste-WC. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, mit handgefertigten Natursteinelementen und Holzbalken, die den traditionellen Charme der Costa Blanca Nord widerspiegeln. Außenbereiche zum Entspannen Der Außenbereich der Villa bietet den idealen Rahmen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Ein wunderschön angelegter Garten, ein türkisfarbener Swimmingpool und sonnendurchflutete Terrassen bieten den perfekten Raum, um das ganze Jahr über zu speisen, sich zu unterhalten und zu entspannen. Zur Immobilie gehören außerdem eine Pergola mit Platz für zwei Autos, Sonnenkollektoren, eine Zweizonen-Klimaanlage, eine Video-Gegensprechanlage, eine Alarmanlage und eine Hausautomation für die Beleuchtung. Erstklassige Lage in Javea Javea ist eine der begehrtesten Städte an der Costa Blanca Nord und bekannt für ihre schönen Strände, Buchten, Yachthäfen, Golfplätze, Naturparks und ihre ausgezeichnete Gastronomie. Das milde Klima und die hohe Lebensqualität ziehen Einwohner und Investoren aus ganz Europa an. Wichtige Entfernungen von der Villa: Strand El Arenal 2,5 km Hafen und Yachthafen von Javea 6 km Golfclub Javea 4 km Flughafen Alicante 100 km Flughafen Valencia 125 km Ihr mediterranes Zuhause wartet auf Sie Diese Villa ist die ideale Wahl für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein luxuriöses Ferienhaus oder eine hochwertige Investition suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese außergewöhnliche Immobilie in Javea zu entdecken.