



Immobilienart : Villa
Wohnort : Jávea / Xàbia
Schlafzimmer : 4
Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 227 m²
Grundstück : 1000 m²

Erbaut im Jahr 2020 von Miralbo, bekannt für Qualität und avantgardistisches Design, befindet sich diese spektakuläre Villa in der exklusiven Wohngegend Monte Olimpo in Jávea. Nur wenige Minuten vom Strand, internationalen Schulen, Restaurants, Supermärkten und dem Golfplatz entfernt, vereint sie eine privilegierte Lage mit modernem Luxus.

Mit 283 m² auf drei Ebenen bietet die Immobilie lichtdurchflutete Räume dank großer Fensterfronten, die atemberaubende Ausblicke auf das Meer, die Berge und das Tal einrahmen. Die Fassade, teilweise mit Naturstein verkleidet, verleiht Charakter und Eleganz. Im Erdgeschoss befinden sich eine Garage für zwei Fahrzeuge, ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein großzügiger Abstellraum. Das Hauptgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine große offene Küche mit hochwertigen Ausführungen, Essbereich und Wohnzimmer mit direktem Zugang zu den Terrassen, wo der beheizte Infinity-Pool und der separat beheizte Whirlpool der perfekte Ort zur Entspannung sind. Für Liebhaber geselliger Abende im Freien gibt es zwei Grillplätze, einen mit Gas und einen mit Holzkohle, ideal für das ganze Jahr.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, geräumigem Ankleidezimmer und Zugang zu einer privaten Terrasse, von der aus man das mediterrane Klima und den Panoramablick genießen kann. Villa Orion ist der perfekte Ort, um Licht, Landschaft und den unverwechselbaren mediterranen Lebensstil zu genießen - mit der Bauqualität und dem Design, das nur eine Immobilie dieser Klasse bieten kann.
#ref:MRD5-159



