



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 226 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Grundstück :** 1000 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 4

Ein architektonisches Refugium im Einklang mit der Natur: Mehr als nur ein Haus – dieses Zuhause ist ein Statement: die perfekte Balance zwischen moderner Architektur und der Ruhe der Natur. Mit seiner zurückhaltenden, unaufdringlichen Bauweise fügt sich das Haus harmonisch in die Landschaft ein und bietet ein einzigartiges visuelles und Wohnenerlebnis. Privatsphäre und absolute Ruhe: Die clevere L-förmige Architektur ist kein Zufall; sie garantiert absolute Privatsphäre. Dieser Grundriss schafft einen privaten Rückzugsort, der Sie vor neugierigen Blicken schützt und Ihnen ermöglicht, Ihr Zuhause in vollen Zügen zu genießen. Dank modernster Bauweise mit hervorragender Schall- und Wärmedämmung verschwindet der Lärm der Außenwelt, sobald Sie die Tür schließen. So herrscht jederzeit eine ideale Temperatur und wohltuende Stille. Großzügiger Raum: Im Inneren wurde jeder Quadratmeter nach höchsten europäischen Standards optimiert. Sie finden geräumige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Stauraumlösungen, die für Ordnung und Klarheit sorgen. Dieses Haus ist zum Leben und nicht nur zum Bewundern geschaffen. Alles in unmittelbarer Nähe, fernab vom Lärm: In einem Wohngebiet mit breiten Straßen und großzügigen Grünflächen gelegen, bietet dieses Anwesen die Ruhe der Natur, ohne auf Komfort verzichten zu müssen. Nur wenige Minuten entfernt: Das lebhaftes Zentrum von Calpe, seine kristallklaren Strände und erstklassige medizinische Versorgung. Optimale Anbindung: Nur eine Stunde vom Flughafen Alicante und anderthalb Stunden vom Flughafen Valencia entfernt. Dieses Haus ist für all jene, die wissen, dass wahrer Luxus in Privatsphäre, Ruhe und effizientem Komfort liegt.



