



**Inmobiliensort :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 254 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Benissa

**Grundstück :** 6000 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

Ländliche, moderne Finca-Stil mit Meer und Panoramablick, befindet sich in der Gegend von Pedramala an der Küste von Benissa. Das Anwesen wurde im Jahr 2000 erbaut und hat die Unterkunft alle im Erdgeschoss mit einem geräumigen Wohnbereich direkt mit der wunderschönen Poolterrasse und Grillplatz verbunden. Die Villa ist 227 Quadratmeter Unterkunft plus Garage, bietet einen geräumigen Empfangsraum mit Kamin, eine große offene voll ausgestattete Küche mit Anschluss Hauswirtschaftsraum und Zugang zum hinteren Garten, gutem Essbereich, am Pool überdachte Veranda, großer Meister Schlafzimmer mit Gartenzugang, Ankleideraum und Bad, zwei Gästezimmer und ein Familienbadzimmer. Es gibt auch einen Innenhof und auf der unteren Etage eine große Garage. Das Anwesen wird von einer guten Straße angefahren, bei 1 km befindet sich ein Supermarkt und ein Dorf von Benimarco, wo sich auch ein Gartencenter und ein paar Restaurants befinden, die Städte Moraira und Calpe und Strände sind eine 10-minütige Fahrt. Die Bodenmaßnahme insgesamt 6000 Quadratmeter insgesamt in ca. 2400 qm umzäunten Landschaftsgärten um das Grundstück und das übrige Land des terrassenförmig angelegten Ackerlandes. Die Villa ist ausgestattet mit 10m x 6m Privatpool, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Elektroautos und alle normalen Anschlüsse für Strom, Wasser, Telefon und Internet.



