Villa de 4 dormitorios en Calpe

Ref: ROLCBD1107

€895.000

Tipo vivienda : Villa		**Piscina :** Privada		**Vivienda :**	460 m²
Localidad : Calpe		**Orientación :** N/A		**Parcela :**	3800 m²
Dormitorios : 4		**Vistas :** Al mar			
Baños : 3		**Parking :** Carport			

Villa de lujo en venta en Calpe.
Esta prestigiosa villa de aproximadamente 460m² tiene fantásticas vistas al mar y está situada en una parcela de 3.800m² con árboles de jardín maduros. Bien equipada con todas las comodidades hace de esta propiedad una villa de lujo perfecta. Las puertas eléctricas conducen al jardín tipo parque con un estanque, una fuente y un cenador. La puerta conduce a un gran garaje para varios coches. La villa se distribuye en dos plantas, que se distribuyen de la siguiente manera: en la planta baja hay tres dormitorios, dos baños y un despacho. El dormitorio es muy espacioso y dispone de un atractivo baño en suite con una gran bañera y jacuzzi, una ducha y un inodoro con bidet separados. Todas las habitaciones son accesibles desde un pasillo central, separado del recibidor. Está completamente revestido de mármol. Por supuesto, no sólo mármol, sino también alta calidad de Italia. Las escaleras llevan al piso superior y también a la sala de estar muy espaciosa. La sala de estar está dividida ópticamente en diferentes secciones por pilares y arcos representativos. La sala de estar real le invita con sus sofás de cuero y su chimenea a sentarse y relajarse. Por la noche, una iluminación variada y un cielo estrellado crean una atmósfera romántica. La sala de televisión también está generosamente amueblada con sofás de cuero y acceso a un balcón donde podrá disfrutar de las fantásticas vistas sobre la ciudad de Calpe y el mar Mediterráneo. El comedor, también separado por arcos, ofrece mucho espacio, ideal para fiestas o comidas familiares. En la misma planta se encuentra la espaciosa cocina con un trastero contiguo para comedor y un atractivo dormitorio con baño en suite, que está dividido por un arco de medio punto que le da un carácter especial. Todas las habitaciones están equipadas con sistemas de sonido de alta calidad para disfrutar de la mejor calidad musical en cada estancia. El salón también está separado de las escaleras, que conducen a una gran terraza en la azotea. Desde aquí se puede disfrutar de impresionantes vistas sobre Calpe, el Peñón de Ifach y por supuesto el mar Mediterráneo. Aquí encontrará una habitación acristalada por todos lados que ahora se utiliza como oficina. Varias puertas de patio conducen desde la sala de estar a la terraza de la piscina con una lujosa piscina de 6,5 x 13 m con una pequeña área separada con una fuente, de aproximadamente 80 cm de profundidad, especialmente diseñada para niños pequeños. Justo después de la piscina encontrará una sala de verano totalmente equipada, que se utiliza al menos nueve meses al año. Esta cocina incluye electrodomésticos modernos y una parrilla abierta. Es un espacio ideal para el entretenimiento e incluye un baño de invitados y hay un baño con ducha aquí. La villa en sí cuenta con muchas instalaciones y detalles, como bodegas, trasteros, una discoteca privada totalmente equipada, sistemas de sonido musical, televisión, altavoces de alta calidad y sistemas de iluminación, máquinas de humo, también están disponibles. En esta zona también hay una sala de fitness con abundante equipamiento. En toda la casa hay instalada calefacción por suelo radiante, lo que proporciona un ambiente cálido en invierno y aire acondicionado que lo mantiene fresco en verano. Esta propiedad se distingue por la más alta calidad y privacidad. La villa está situada en una tranquila y privilegiada zona residencial de Calpe. Tanto la autovía hacia Alicante y Valencia como el centro de la ciudad son fácilmente accesibles y las vistas al mar son únicas.
Esta propiedad tan especial debe ser vista para apreciarla plenamente.

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098