Villa de 3 dormitorios en Altea

Ref: APAG-304

€1.750.000

Tipo vivienda : Villa	**Piscina :** Sí	**Vivienda :**	547 m²
Localidad : Altea	**Orientación :** N/A	**Parcela :**	836 m²
Dormitorios : 3	**Vistas :** N/A		
Baños : 3	**Parking :** Carport		

Nuestro nuevo proyecto de villa moderna en Altea Hills con seguridad 24 horas con vistas panorámicas al mar, 547m2 distribuidos en tres plantas con un total de 3 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados, amplio salón-comedor y cocina de diseño equipada, En la En la planta de acceso hay un garaje para dos coches y una entrada a la vivienda. Parcela de 836,26 m2 con 100% privacidad, ajardinada con barbacoa y piscina desbordante. A tan sólo 1.000 m del supermercado y 1.500 m de la playa y del puerto de Campomanes.
RECUERDOS DE CALIDAD
PISOS Y REVESTIMIENTOS:
Vivienda: Pavimento porcelánico (90 x 90 o similar) y revestimiento (45 x 90 o similar).
TERRAZA Y PÉRGOLAS:
Acabados porcelánicos antideslizantes imitación madera.
BAÑOS Y COCINAS:
Acabados porcelánicos antideslizantes
PINTURA:
Pintura lisa mate a dos manos en parámetros verticales y horizontales en color a elegir por la propiedad.
PLOMERÍA:
Instalación de fontanería en polietileno reticulado con válvulas de cierre y desagües de PVC. Agua sanitaria de la casa con apoyo solar.
SANITARIO:
Dispositivos sanitarios de la marca italiana Catalano o similar
GRIFOS Y DUCHAS:
Marca GROHE o similar
AIRE ACONDICIONADO:
Instalación mediante aire acondicionado DAIKIN (o similar) Inverter frío-calor.
CALEFACCIÓN:
Preinstalación de suelo radiante con circuitos cerrados de tuberías de polietileno multicapa.
COCINA: Grifería con muebles altos y bajos de alta gama, encimera de piedra tipo Silestone, según proyecto.
Electrodomésticos:
Placa de inducción BOSCH
Campana extractora BOSCH
Frigorífico combinado BOSCH
Horno pirolítico BOSCH
Microondas Grill BOSCH
lavavajillas BOSCH
ELECTRICIDAD, MECANISMOS Y CUADRO ELÉCTRICO:
Llaves e interruptores marca Btcino, instalación de videoportero tipo Fermax.
CARPINTERÍA EXTERIOR: Aluminio con rotura de puente térmico con perfilería moderna marca CORTIZO o similar.
VENTANAS DE CRISTAL: Doble acristalamiento de seguridad 5+5 cámara 4+4 CARPINTERÍA INTERIOR: Puerta de entrada de madera natural de IROKO con puntos de seguridad. Puertas de paso con goma antiimpacto y armarios con puerta de hoja blanda, acabados según diseño. Armarios empotrados revestidos interiormente en madera. Marcos revestidos con rebaje y tapajuntas del mismo material.