



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Polop

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : Al mar

Parking : Privado

Vivienda : 100 m²

Parcela : 400 m²

Aeropuerto : 45 km

Playa : 10 km

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ Barbacoa

- ✓ Terraza

Moderna villa de nueva construcción en Polop con preciosas vistas a la montaña y al mar.

La villa se distribuye en una sola planta, dispone de 3 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, salón, amplio solárium, jardín privado con piscina, barbacoa y plaza de aparcamiento.

La ubicación privilegiada de la villa a sólo 10 km de las principales localidades como Benidorm o Altea, y a pocos minutos en coche de localidades como La Nucía o Alfaz del Pí, garantiza que muchos servicios estén disponibles a la vuelta de la esquina.

Además, si te gusta el deporte, La Nucía ha sido declarada capital deportiva de la Costa Blanca y recibió el Premio Internacional de Turismo Deportivo, con un calendario repleto de competiciones y eventos deportivos nacionales e internacionales.

El pueblo de Polop ofrece un increíble abanico de posibilidades para los amantes del aire libre, rodeados de naturaleza y una tranquilidad inigualable. Este municipio disfruta de un clima mediterráneo con temperaturas más frescas y aire más limpio, aunque se encuentra a sólo 15 minutos de la costa.

Se extiende desde los ríos Guadalest y Algar hasta la localidad de Villajoyosa, incluyendo las playas de Albir y Benidorm; En el interior limita con Callosa y Guadalest.



PL. 1 Y CUBIERTA	Sala+ comedor+ cocina	25.00 m ²
	Dormitorio 1	12.00 m ²
	Dormitorio 2	10.15 m ²
	Sala+ P.M.P.	9.20 m ²
	Baño 1	4.10 m ²
	W.C. + Baño	2.20 m ²
	Terreno	4.00 m ²
	Total superficie útil vivienda	91.10 m²
	Superficie	10.55 m ²
	ORIENTACIÓN	



PLANTA 1ª



PLANTA CUBIERTA

NOTA: Este plano puede ser modificado sin previo aviso por el arquitecto responsable del proyecto, en cualquier momento y sin necesidad de justificación alguna.

NOTA: Este plano puede ser modificado sin previo aviso por el arquitecto responsable del proyecto, en cualquier momento y sin necesidad de justificación alguna.

ESCALA 1:100

PLANTA 1ª	Sala+ comedor+ cocina	25.00 m ²
	Dormitorio 1	12.00 m ²
	Dormitorio 2	10.15 m ²
	Sala+ P.M.P.	9.20 m ²
	Baño 1	4.10 m ²
	W.C. + Baño	2.20 m ²
	Terreno	4.00 m ²
	Total superficie útil vivienda	91.10 m²
	Superficie	10.55 m ²
	ORIENTACIÓN	



ESCALA 1:75