Villa de 7 dormitorios en Moraira

Ref: MV4354XX

€3.495.000

Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 7

Baños : 7

Piscina : Privada

Vistas : Al mar

Vivienda :	893 m²
Parcela :	1533 m²

- ✔ Calefacción central
- ✔ Aire acondicionado

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098

Bienvenido a la casa de tus sueños en la codiciada zona de Pla del Mar en Moraira. Esta extraordinaria villa ofrece una combinación única de elegancia, comodidad y versatilidad, ubicada a pocos pasos del pintoresco centro de la ciudad y sus playas de arena. Con vistas incomparables al mar Mediterráneo, al icónico Peñón de Ifach y a los verdes valles circundantes, esta propiedad personifica el lujo en la Costa Blanca.□□
Una Casa Exquisita con Posibilidades Infinitas□□
Construida con los más altos estándares de elegancia y sofisticación, esta villa es una verdadera obra maestra del diseño mediterráneo. Ya sea concebida como una lujosa residencia familiar, un gran refugio para el entretenimiento o una inversión en un hotel boutique de alta gama, supera todas las expectativas. Distribuida en varios niveles, la propiedad combina un estilo excepcional con funcionalidad, incluyendo un ascensor privado para un acceso sin esfuerzo, total accesibilidad para sillas de ruedas en toda la vivienda y espacios de estacionamiento dedicados para seis coches, garantizando comodidad y conveniencia tanto para residentes como para invitados.□□
Planta Baja: Una Entrada Acogedora a Tu Oasis□□
Un gran vestíbulo con área de recepción.Dos elegantes aseos para invitados (uno para hombres y otro para mujeres).Un gimnasio completamente equipado con acceso a una terraza.Una sala de música que se abre directamente a la terraza junto a la piscina.Dos oficinas funcionales con lavabos, además de una sala de pasatiempos y una zona de almacenamiento.Un amplio dormitorio con acceso a la piscina y baño en suite con ducha a ras de suelo.Un espacioso salón-comedor con chimenea de leña y una moderna cocina abierta □□
En el exterior, encontrarás una piscina de agua salada de 12x5m rodeada de amplias terrazas para tomar el sol. Varias áreas de descanso y comedor ofrecen opciones versátiles para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre, complementadas por una cocina de verano ideal para reuniones y entretenimiento.□□
Primera Planta: Relajación y Privacidad□□
Cinco dormitorios con baños en suite, cada uno con balcones privados, armarios empotrados, televisión y cajas fuertes. Muchas habitaciones ofrecen impresionantes vistas al mar o al valle.Una suite principal con cocina privada, sala de estar y comedor, y un amplio dormitorio con baño en suite. La suite se abre a una terraza privada con vistas panorámicas al mar.□□
Azotea: Un Refugio con Vistas Inigualables□□
Una espectacular terraza en la azotea con vistas panorámicas de 360º al mar Mediterráneo, el Peñón de Ifach, Cumbre del Sol, el Montgó y el paisaje circundante, un lugar idílico para relajarse y disfrutar de la puesta de sol.□□
Sótano: Funcional y Práctico□□
Un amplio cuarto de lavandería y gran trasteroUna sala técnica dedicada para todos los sistemas.□□
Características y Comodidades Clave□□
Diseñada pensando en la accesibilidad, con un ascensor apto para sillas de ruedas que conecta todos los niveles.Calefacción central a gas y aire acondicionado por conductos para una comodidad durante todo el año.Paneles solares para agua caliente.Persianas eléctricas para mayor comodidad.Estacionamiento para hasta seis vehículos.□□
Ubicación Privilegiada en Moraira□□
Esta exclusiva propiedad se encuentra en el prestigioso barrio de Pla del Mar, conocido por su tranquilidad y proximidad al vibrante centro de Moraira, sus hermosas playas y atractivos locales.□□
La propiedad está situada en una amplia parcela doble de terreno completamente llano.□□
Una Oportunidad Única en la Costa Blanca□□
Esto es más que una propiedad; es la oportunidad de poseer una villa única que combina lujo, ubicación y estilo de vida. Ya sea para uso personal o como inversión, esta casa es el epítome de la sofisticación en la costa española.□□
Programa una Visita Hoy□□
No dejes pasar esta oportunidad extraordinaria. Contáctanos hoy mismo para organizar un recorrido privado por esta espectacular villa en Moraira.